

Wyciąg z ogłoszenia o przetargu

**Starosta Cieszyński**  
**ogłasza przetarg pisemny nieograniczony**  
na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

1. Przedmiot sprzedaży: nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, położona w gminie Ustroń, **obręb 0004 Ustroń**, (powiat cieszyński, województwo śląskie), oznaczona jako **dz. 2951/5** o pow. 0,1963 ha, użytek gruntowy: „B”, „RIVb”, objęta księgą wieczystą BB1C/00007573/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie.
2. Przeznaczenie nieruchomości: dz. 2951/5 położona jest na obszarze, dla którego brak jest uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Ustroń, dz. 2951/5 położona jest w jednostce strukturalnej: obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i o niskiej intensywności oznaczone symbolem MN.
3. Cena wywoławcza: **900.000,00 zł**; wysokość wadium: **90.000,00 zł**.
4. Termin składania ofert i wpłaty wadium: **27.06.2025r.**, do godz. 15<sup>00</sup>.
5. Termin i miejsce przetargu: **01.07.2025r. godz. 10<sup>00</sup>**, Starostwo Powiatowe w Cieszynie, ul. Bobrecka 29, sala nr 202 (III piętro).
6. Miejsce wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargu:
  - tablice ogłoszeń: Starostwo Powiatowe w Cieszynie ul. Bobrecka 29 i ul. Szeroka 13,
  - strony internetowe: [www.powiat.cieszyn.pl](http://www.powiat.cieszyn.pl) (*Szybkie Menu / Nieruchomości*), [bip.powiat.cieszyn.pl](http://bip.powiat.cieszyn.pl) (*Starostwo Powiatowe/ Nieruchomości – przetargi*).
7. Szczegółowe informacje: Starostwo Powiatowe w Cieszynie Wydział Nieruchomości ul. Szeroka 13, pok. 290, tel.: 33 47 77 421, 33 47 77 424 w godzinach pracy urzędu.

Naczelnik  
Wydziału Nieruchomości  
Natalia Cieślak