

OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY KROKOWA
z dnia 07 maja 2025 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w obrębie Żarnowiec, gm. Krokowa.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.) **Wójt Gminy Krokowa** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli sąsiednich działek (tj. dz. nr: 243/25, 243/26, 245/1, 245/2, 245/3, 245/4, 245/5, 245/6 obręb Żarnowiec):

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Księga wieczysta - Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Wejherowie	Cena wywoławcza w złotych netto
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1	Dębki obr. Żarnowiec	244	0.0219 ha	GD2W/00016600/5	19 087,00
x	x	ogółem	0.0219 ha	x	19 087,00

Sprzedaż w formie przetargu ograniczonego wynika z faktu, iż nieruchomość oznaczona jako działka nr 244 obręb Żarnowiec ze względu na swoje parametry oraz zapisy w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nie ma możliwości samodzielnego zagospodarowania.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi Dębki obręb Żarnowiec sektor D zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Krokowa nr XXIX/283/2005 z dnia 18 marca 2005 roku (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2005-05-25, nr 50, poz. 979) działka 244 leży w strefie o przeznaczeniu podstawowym oznaczonym symbolem D-08.U *tereny funkcji usługowych*, przy czym dla przedmiotowej działki ustalone jest ściśle przeznaczenie zgodnie z rysunkiem planu oznaczone jako wydzielenie wewnętrzne 1.2.WS *obiekty i urządzenia infrastruktury melioracyjnej*.

Opis nieruchomości: przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana, nieuzbrojona, nie ogrodzona. Stanowi rów melioracyjny częściowo zarośnięty.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa przy ulicy Żarnowieckiej 29 i zamieszczono na stronach internetowych: bip.krokowa.pl – zakładka Przetargi - Ogłoszenia o przetargach, *baner* Atrakcyjne działki w gminie Krokowa, www.krokowa.pl – zakładka Aktualności i w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Dzienników i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku od dnia 7 maja 2025 r. do dnia 29 maja 2025 r.

UWAGA: Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. do dnia 20 czerwca 2025r.).

Bliższych informacji o wykazanych nieruchomościach można uzyskać w tut. Urzędzie pokój nr 206, tel. 58/675 41 15 lub e-mail: urząd@krokowa.pl.

Spr. ZPGN.6840.5.2025.AG

WÓJT
Adam Siwicki

