

**OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY KROKOWA
z dnia 29 maja 2025 r.
w sprawie wykazu nieruchomości położonej w Śwecinie
przeznaczonej do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) **ogłasza, co następuje:** z zasobu nieruchomości Gminy Krokowa przeznacza do dzierżawy następującą nieruchomość:

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI KW	GD2W/00037294/9 GD2W/00016600/5 Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych
NR EWIDENCYJNE DZIAŁEK	działka nr 63/24 działka nr 63/25
OBRĘB	Śwecino
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	łącznie 0.0383 ha
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	powiększenie funkcjonalności nieruchomości
OPIS NIERUCHOMOŚCI	dz. nr 63/24 opow. 0.0175 ha [N] dz. nr 63/25 opow. 0.0208 ha [dr] (na podstawie danych z ewidencji gruntów)
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	Zgodnie z mpzp dla fragmentu wsi Śwecino, uchwalonym 15 lutego 2005r. uchwałą Nr XXVII/267/2005 Rady Gminy Krokowa (Dz.Urz. Woj. Pom. z dn. 12.04.2005r. nr 34, poz. 678) działka nr 63/24 i nr 63/25 położona jest na terenie oznaczonym symbolem MM.08 z przeznaczeniem – „tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej”
ROCZNA WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO	w 2025 r. rocznie 1,20 zł/m ² netto plus obowiązujący podatek VAT
OPLATY	dzierżawca niezależnie od czynszu z tytułu dzierżawy zobowiązany będzie uiszczać należne inne podatki i ciężary publiczne związane z nieruchomością.
TERMIN TRWANIA UMOWY	przedmiot nieruchomości zostanie oddany w dzierżawę z dniem zawarcia umowy dzierżawy – na okres do 3 lat.
ZASADY AKTUALIZACJI STAWKI DZIERŻAWY	stosownie do stawek czynszu ustalonych w drodze Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa.
RODO	Klauzula informacyjna w zakresie ochrony danych osobowych znajduje się na stronie głównej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Krokowa: www.bip.krokowa.pl w zakładce: Menu główne/Ogólna klauzula informacyjna Urzędu Gminy Krokowa

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa przy ulicy Żarnowieckiej 29 oraz na stronie internetowej Urzędu: www.bip.krokowa.pl (przetargi) i www.krokowa.pl, a także w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Dzienników i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku, od dnia 30 maja 2025 r. do dnia 20 czerwca 2025 r.

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać: tel. 58/675 41 24 lub e-mail: urząd@krokowa.pl.

WÓJT
Adam Śliwicki

