

**OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY KROKOWA
z dnia 26 czerwca 2025 r.**

w sprawie wykazu nieruchomości położonej w obrębie Odargowo, gm. Krokowa, przeznaczonej do dzierżawy.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) **Wójt Gminy Krokowa ogłasza, co następuje:** z zasobu nieruchomości Gminy Krokowa przeznacza do dzierżawy następującą nieruchomość:

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI KW	GD2W/00062343/2 Sąd Rejonowy w Wejherowie Wydział IV Ksiąg Wieczystych
OBRĘB	Odargowo
NR EWIDENCYJNE DZIAŁEK	działka nr 117
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0.9900 ha
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	dzierżawa na cele rolne
OPIS NIERUCHOMOŚCI	zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów dz, nr 117 obr. Odargowo posiada użytek: ŁIV-0.9100 ha, W-ŁIV-0.0600 ha i LzVI-0.0200 ha
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części terenu zwartych obszarów rolnych i leśnych, położonego w rejonie „Łąk Odargowskich”, gmina Krokowa zatwierdzonym uchwałą nr XXVIII Rady Gminy Krokowa z dnia 17.11.2016r., ogłoszonym w Dz.Urz. Woj. Pomorskiego z 23.01.2023r. poz. 278, działka nr 117 w obr. Odargowo, leży na terenie oznaczonym symbolem: 01R – „Tereny rolnicze”.
CZYN SZ DZIERŻAWNY	zgodnie z umową dzierżawy.
DODATKOWE OPŁATY	zgodnie z umową dzierżawy.
DODATKOWE INFORMACJE	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek Dzierżawcy. Uchwała nr XVIII/139/2025 Rady Gminy Krokowa z 18.06.2025r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (dz. nr 117 obr. Odargowo). Gmina Krokowa zastrzega sobie prawo do wcześniejszego rozwiązania umowy dzierżawy w przypadku, gdyby nieruchomość stanowiąca przedmiot dzierżawy okazała się niezbędna do realizacji celów szczególnie ważnych dla Gminy.
TERMIN TRWANIA UMOWY	od dnia 30 września 2025 roku do dnia 30 września 2030 roku.
ZASADY AKTUALIZACJI STAWKI DZIERŻAWY	zgodnie z umową dzierżawy.
RODO	Klauzula informacyjna w zakresie ochrony danych osobowych znajduje się na stronie głównej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Krokowa: www.bip.krokowa.pl w zakładce: Menu główne/Ogólna klauzula informacyjna Urzędu Gminy Krokowa.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa przy ulicy Żarnowieckiej 29 oraz na stronie internetowej Urzędu: www.bip.krokowa.pl (przetargi) i www.krokowa.pl, a także w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Dzienników i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku, od dnia 26.06.2025r. do dnia 17.07.2025r.

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać: tel. 58/675 41 24 lub e-mail: urzed@krokowa.pl.

WÓJT
Adam Śliwicki

