

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

o I ustnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Zgorzelcu przy ul. Widok, który odbędzie się w dniu 19.08.2025 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Zgorzelec w sali nr 04, budynek przy ul. Domańskiego 6, parter, przejście przez budynek przy ul. Domańskiego 7.

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość gruntowa zabudowana:

1. Działka nr 38/1, (Obręb XII, AM-3) o pow. 1679 m²

Cena wywoławcza: **200.000,00 zł***

Wadium: 20.000,00 zł

*Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.).

Księga wieczysta **JG1Z/000038838/9** w dziale III zawiera wpis o ograniczonym prawie rzeczowym, który nie dotyczy nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży oraz wpis służebności gruntowej dotyczący działki nr 38 (po podziale dz. nr 38/1). Dział IV jest wolny od wpisów.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie przez uczestników przetargu wadium w pieniądzu. Wadium we wskazanej wysokości należy wnieść najpóźniej na 7 dni przed przetargiem tj. do dnia **12 sierpnia 2025 r.** włącznie na konto Urzędu Miasta Zgorzelec Bank Pekao S.A. Nr 75 1240 3464 1111 00106448 8461. W tytule wpłaty należy wpisać:

Wadium na sprzedaż w przetargu nieruchomości gruntowej zabudowanej:

działka nr 38/1, (Obręb XII, AM-3).

Dodatkowe informacje: Urząd Miasta Zgorzelec, ul. Domańskiego 7, tel. 75 77 59 900.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego do wglądu w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Architektury w Urzędzie Miasta Zgorzelec.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Zgorzelec oraz opublikowano na stronie www.zgorzelec.eu w zakładce Aktualności-Ogłoszenia, Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Przetargi-Ogłoszenia o przetargu.