

ZARZĄDZENIE NR 431/25
BURMISTRZA MIASTA MIASTECZKO ŚLĄSKIE

z dnia 31 lipca 2025 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do lat trzech**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.),

zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomość gruntową położoną w Miasteczku Śląskim w rejonie ul. Dworcowej, stanowiącą część działki nr 1005/62 oraz część działki nr 1766/62 o powierzchni 0,0311 ha.

2. Podać do publicznej wiadomości wykaz nr G.6845.10.2025 obejmujący nieruchomość przeznaczoną do wydzierżawienia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1 ust. 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miasteczku Śląskim na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej www.bip.miasteczko-slaskie.pl oraz www.miasteczko-slaskie.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Gospodarki Gruntami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Tomasz Respondek

Załącznik do zarządzenia Nr 431/25
Burmistrza Miasta Miasteczko Śląskie
z dnia 31 lipca 2025 r.

Wykaz nr G.6845.10.2025 nieruchomości położonych w Miasteczku Śląskim przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Obręb: Miasteczko Śląskie, k. m. 1

Numer działek: część działek 1005/62 oraz część 1766/62

Powierzchnia do dzierżawy: 0,0311 ha

Numer KW: GL1T00042235/1 i GL1T/00016495/0

Cel: rekreacja

Okres dzierżawy: do 3 lat

Opis: Działka położona jest w Miasteczku Śląskim w rejonie ul. Dworcowej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Przylega do działki zabudowanej położonej przy ul. Dworcowej 78. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi. Do wydzierżawienia jest część działek.

Stawka czynszu dzierżawnego: zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 1026/17 z dnia 20 grudnia 2017 roku stawka czynszu po waloryzacji wynosi 0,9125 zł za 1 m² netto rocznie tj. 349,07 złotych (słownie: trzysta czterdzieści dziewięć złotych siedem groszy) + obowiązująca stawka podatku VAT (w roku 2025 to jest 23%) rocznie, płatny w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy, a za lata następne w terminie do 31 marca każdego roku. Wysokość czynszu dzierżawnego może być waloryzowana zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Waloryzacja następować będzie od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego, po ogłoszeniu stawki zgodnie z wskaźnikiem waloryzacji ogłaszany przez Główny Urząd Statystyczny.

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia ~~01.08~~ 2025 r. roku do dnia ~~21.08~~ 2025 roku.

Burmistrz


Tomasz Respondek