

ZARZĄDZENIE NR 432/25
BURMISTRZA MIASTA MIASTECZKO ŚLĄSKIE

z dnia 31 lipca 2025 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do lat trzech

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.),

zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomość gruntową położoną w Miasteczku Śląskim w rejonie ul. Woźnickiej, stanowiącą część działki nr 578/53 oraz część działki nr 581/33 o łącznej powierzchni 0,0120 ha.

2. Podać do publicznej wiadomości wykaz nr G.6845.11.2025 obejmujący nieruchomość przeznaczoną do wydzierżawienia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1 ust. 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miasteczku Śląskim na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej www.bip.miasteczko-slaskie.pl oraz www.miasteczko-slaskie.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Gospodarki Gruntami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Tomasz Respondek

Załącznik do zarządzenia Nr 432/25
Burmistrza Miasta Miasteczko Śląskie
z dnia 31 lipca 2025 r.

Wykaz nr G.6845.11.2025 nieruchomości położonych w Miasteczku Śląskim przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Obręb: Miasteczko Śląskie k.m. 4

Numer działki: część działki nr 578/53 i działki 581/33

Powierzchnia: 0.0120 ha

Numer KW: GL1T/00027880/6

Cel dzierżawy: rekreacja

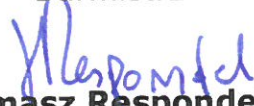
Okres dzierżawy: do 3 lat

Opis: Działka położona jest w Miasteczku Śląskim w rejonie ul. Woźnickiej. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz Pomnik Wdzięczności. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Wydzierżawiona część działki będzie na poprawienie zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Stawka czynszu dzierżawnego: zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 1026/17 z dnia 20 grudnia 2017 roku stawka czynszu po waloryzacji wynosi 0,9125 zł za 1 m² netto rocznie tj. 109,50 złotych (słownie: sto dziewięć złotych pięćdziesiąt groszy) + obowiązująca stawka podatku VAT (w roku 2025 to jest 23%) rocznie, płatny w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy, a za lata następne w terminie do 31 marca każdego roku. Wysokość czynszu dzierżawnego może być waloryzowana zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Waloryzacja następować będzie od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego, po ogłoszeniu stawki zgodnie z wskaźnikiem waloryzacji ogłaszany przez Główny Urząd Statystyczny.

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 01.08 2025 roku do dnia 21.08 2025 roku.

Burmistrz


Tomasz Respondek