

**ZARZĄDZENIE NR 109/2025/GN
WÓJTA GMINY KRZESZYCE**

z dnia 27 października 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2025 poz. 1153 ze zm.), art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1145 ze zm.) oraz uchwały Nr XV/87/2012 Rady Gminy Krzeszyce z dnia 14 maja 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia, wynajmowania i użyczenia

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, działkę która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, opisana w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej <http://infopublikator.pl/> oraz poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej i zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Krzeszyce <https://bip.wrota.lubuskie.pl/ugkrzeszyce/>

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Inspektorowi Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Krzeszyce

Stanisław Peczkajtis

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

1. **Obręb Krzeszyce**- nieruchomość niezabudowana położona w granicach działki **889/15** o pow. **202m²**, dla której Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Sulęcinie prowadzi Księgę Wieczystą **GW1U/00023254/9**. Działka nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka w studium ukierunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Krzeszyce ze zmianami uchwalonego uchwałą nr XXXII/170/2021 Rady Gminy Krzeszyce z dnia 30 grudnia 2021 r. działka przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ze wskazaniem większych zespołów zabudowy planowej . Nieruchomość przeznaczona do zbycia w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obrębu Krzeszyce, gmina Krzeszyce jako działka 892/5.

Łączna cena nieruchomości **13.450,00zł +23% VAT**.

Niniejszy załącznik , stosownie do art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1145 ze zm.) stanowi wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami po cenie podanej w niniejszym wykazie winny złożyć stosowne oświadczenie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Krzeszyce pokój nr 7 lub tel. (095) 7573161 wew. 29.