



Załącznik do zarządzenia nr 0050.218.2025
Wójta Gminy Krokowa
z dnia 14 października 2025 r.

OGŁOSZENIE

WÓJTA GMINY KROKOWA
z dnia 14 października 2025 r.

w sprawie wykazu nieruchomości położonej w obrębie Białogóra, gm. Krokowa, przeznaczonej do dzierżawy.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1080) Wójt Gminy Krokowa ogłasza, co następuje: z zasobu nieruchomości Gminy Krokowa przeznacza do dzierżawy następującą nieruchomość:

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI KW	GDZW/00016600/5
NR EWIDENCYJNE DZIAŁEK	Sąd Rejonowy w Węlnowie IV Wydział Ksiąg Wzecznych
OBREB	działka nr 328
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	Białogóra, gm. Krokowa
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	0.02100 ha
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Miejsca parkingowe
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	dz. nr 328 opow. 0.02100 ha [dr] (na podstawie danych z ewidencji gruntów)
ROZCZNA WYSOKOŚĆ CZYNISZU DZIERŻAWNEGO	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi Białogóra, zatwierdzonym uchwałą nr LIII/508/2022 z 30.06.2022 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Białogóra, gmina Krokowa (Dz.U. Woj. Pomorskiego z 10.08.2022, poz. 3187) przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem – 32.MN/U tereny zabudowy jednorodzinnej i funkcji usług, KDW.19, KDW.21, KDW.22, KDW.23, KDW.24 tereny drogi/ulice wewnętrznych, 76.KX wydzielone ciału pieszce
OPLATY	rocznie 1,40 zł/m ² netto plus obowiązujący podatek VAT
TERMIN TRWANIA UMOWY	dzierżawa niezależnie od czynszu z tytułu dzierżawy zobowiązany będzie uiszczać należne inne podatki i ciężary publiczne związane z nieruchomością.
ZASADY AKTUALIZACJI STAWKI DZIERŻAWY	przedmiot nieruchomości zostanie oddany w dzierżawę z dniem zawarcia umowy dzierżawy – na okres do 3 lat.
RODO	stosownie do stawek czynszu ustalonych w drodze Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa. Klauzula informacyjna w zakresie ochrony danych osobowych znajduje się na stronie głównej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Krokowa: www.bip.krokowa.pl w zakładce: Menu główne/Ogólna klauzula informacyjna Urzędu Gminy Krokowa

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa przy ulicy Żarnowieckiej 29 oraz na stronie internetowej Urzędu: www.bip.krokowa.pl (przetargi) i www.krokowa.pl, a także w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Działalności i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku, od dnia 14.10.2025r. do dnia 14.10.2025r.

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać: tel. 58/675 41 15 lub e-mail: urzad@krokowa.pl.

WÓJT
Adam Słowiak

