

Załącznik do zarządzenia nr 0050.219.2025
Wójta Gminy Krokowa
z dnia 14 października 2025 r.

OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY KROKOWA
z dnia 14 października 2025 r.

w sprawie wykazu nieruchomości położonej w obrębie Białogóra, gm. Krokowa, przeznaczanej do dzierżawy.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1080) Wójt Gminy Krokowa ogłasza, co następuje: z zasobu nieruchomości Gminy Krokowa przeznacza do dzierżawy następującą nieruchomość:

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI KW	GD2W/00016601/2 Sąd Rejonowy w Wejherowie IV W. dział Ksiąg Wieczystych
NR EWIDENCYJNE DZIAŁEK	działka nr 176/10 działka nr 178/10 działka nr 178/6
OBRĘB	Białogóra, gm. Krokowa
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0.0085 ha 0.0057 ha 0.0200 ha
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	Miejsca parkingowe (cz. dz. 178/6 i cz. dz. 176/10) oraz tereny zielone (cz. 178/10)
OPIS NIERUCHOMOŚCI	dz. nr 176/10 opow. 0.0085 ha [dr], dz. nr 178/10 opow. 0.0057 ha [Ps V kl], dz. nr 178/6 opow. 0.0200 ha [Bpt], (na podstawie danych z ewidencji gruntów)
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi Białogóra, zatwierdzonym uchwałą nr LIII/508/2022 z 30.06.2022 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Białogóra, gmina Krokowa (Dz.U. Woj. Pomorskiego z 10.08.2022, poz. 3087) przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem – KDW.25 tereny drog/ulic wewnętrznych,
ROCZNA WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO	w 2025 r. rocznie 9,50 zł/m ² netto plus obowiązujący podatek VAT – miejsca parkingowe rocznie 1,00 zł/m ² netto plus obowiązujący podatek VAT – tereny zielone
OPLATY	dzierżawca niezależnie od czynszu z tytułu dzierżawy zobowiązany będzie uiścić należne inne podatki i ciężary publiczne związane z nieruchomości.
TERMIN TRWANIA UMOWY	przedmiot nieruchomości zostanie oddany w dzierżawę z dniem zawarcia umowy dzierżawy – na okres do 3 lat.
ZASADY AKTUALIZACJI STAWKI DZIERŻAWY	sposownie do stawek czynszu ustalonych w drodze Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa.
RODO	Klauzula informacyjna w zakresie ochrony danych osobowych znajduje się na stronie głównej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Krokowa: www.bip.krokowa.pl w zakładce: Menu główne/Ogólna klauzula informacyjna Urzędu Gminy Krokowa

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa przy ulicy Żarnowieckiej 29 oraz na stronie internetowej Urzędu: www.bip.krokowa.pl (przetarg) i www.krokowa.pl, a także w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Działalności i Czasopiśmie w Sądzie Okręgowym w Gdańsku, od dnia 13.10.2025r. do dnia 05.11.2025r.

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać: tel. 58/675 41 15 lub e-mail: urzed@krokowa.pl.

WÓJT
Adam Śliwicki

Krokowa - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500



