

Wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Gorzowa Wielkopolskiego położonych w Gorzowie Wielkopolskim przeznaczonych do wynajęcia

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) – podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na czas nieoznaczony

lp.	oznaczenie nieruchomości: adres lokalu obręb, nr i powierzchnia działki, nr księgi wieczystej	przeznaczenie	lokal			stawka czynszu do przetargu netto [zł/m²]
			położenie	powierzchnia [m²]	opis	
1.	ul. Chrobrego 33 5 - Śródmieście Nr 1773, 324 m² GW1G/00032237/7	działalność gospodarcza	I piętro	53,43	Lokal składa się z 6 pomieszczeń o pow. 47,89m² oraz części wspólnych (wc i korytarz); wyposażony jest w instalacje: elektryczną; ogólny stan techniczny – średni	12,00
2.	ul. Chrobrego 33 5 - Śródmieście Nr 1773, 324 m² GW1G/00032237/7		I piętro	87,50	Lokal składa się z 7 pomieszczeń o pow. 79,71m² oraz części wspólnych (wc i korytarz); wyposażony jest w instalacje: elektryczną; ogólny stan techniczny – średni	12,00
3.	ul. Lutycka 8 5 - Śródmieście Nr 2176/2, 198 m² GW1G/00075867/5		parter	91,14	Lokal składa się z 6 pomieszczeń, w tym pomieszczenia wc; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, gazową, wodno-kanalizacyjną, ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwufunkcyjnego; ogólny stan techniczny – zadowalający	16,00

4.	ul. Piłsudskiego 1A 2 - Górczyn Nr 958/5, 3786 m ² GW1G/00129256/3	działalność gospodarcza, z wyłączeniem działalności uciążliwej dla prowadzonej w budynku działalności lecniczej	piwnica	50,46	Lokal składa się z 1 pomieszczenia o pow. 32,48m ² oraz części wspólnych, wc wspólne; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, centralne ogrzewanie z sieci; ogólny stan techniczny – średni	12,00
----	--	---	---------	-------	--	-------

- termin wnoszenia czynszu i pozostałych opłat za najem – z góry, do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność,
- podatek od nieruchomości uiszcza się zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych – w wysokości wynikającej z uchwały Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego i w sposób w niej określony,
- waloryzacja czynszu – może następować corocznie o dodatni wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Z up. Prezydenta Miasta
Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta
/podpisano elektronicznie/

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	335931.883108.1036912
Nazwa dokumentu	szablon wykazu.pdf
Tytuł dokumentu	szablon wykazu
Sygnatura dokumentu	WSL.7150.28.2025
Data dokumentu	12.11.2025
Skrót dokumentu	638BE8AF21221E2A9807DFDCFF0A92A6CCCE9E2A
Wersja dokumentu	1.3
Data podpisu	12.11.2025 14:50:33
Podpisane przez	Jacek Szymankiewicz Zastępca Prezydenta Miasta ds. Rozwoju
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.128.146.146.

Data wydruku: 13.11.2025

Autor wydruku: Nabrzenska Kamila (Inspektor)