

Informacja o zamieszczeniu wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miedźna, a przeznaczonej do oddania w najem - na czas oznaczony dziesięciu lat - z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej przez CARITAS Archidiecezji Katowickiej, Ośrodek Matka Boża Różańcowa w Pszczynie na prowadzenie Środowiskowego Domu Samopomocy w Grzawie (lokal użytkowy o powierzchni 66,93 m²), w drodze bezprzetargowej.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zmianami)

Wójt Gminy Miedźna

podaje do publicznej wiadomości informację o wywieszeniu na okres 21 dni: **od dnia 05.12.2025 r. do dnia 26.12.2025 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Miedźna, ul. Wiejska 131, 43-227 Miedźna, wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miedźna, a przeznaczonej do oddania w najem - na czas oznaczony dziesięciu lat - z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej przez CARITAS Archidiecezji Katowickiej, Ośrodek Matka Boża Różańcowa w Pszczynie na prowadzenie Środowiskowego Domu Samopomocy w Grzawie (lokal użytkowy o powierzchni 66,93 m²), w drodze bezprzetargowej:

- lokal użytkowy składający się z pomieszczeń o łącznej powierzchni 66,93 m² z prawem korzystania z pomieszczeń ogólnego użytku, usytuowany na parterze budynku przy ul. Wiejskiej 11 w Grzawie, 43-227. Przedmiotowy budynek usługowy, wolnostojący, III-kondygnacyjny (przysiemie, parter i piętro) o pow. zabudowy 430 m², według danych z kartoteki budynków. Budynek zlokalizowany jest na działkach oznaczonych numerami geodezyjnymi 1823/91 o powierzchni 0,0482 ha, 1824/91 o powierzchni 0,1453 ha, 1827/84 o powierzchni 0,0068 ha. Nieruchomość położona jest w Grzawie przy ul. Wiejska 11, 43-227 Grzawa.

Jednostka ewidencyjna 241003_2, Miedźna, obręb ewidencyjny 241003_2.0004, Grzawa, arkusz mapy 1, jednostka rejestrowa gruntów G220, użytek Bi, identyfikator budynku 241003_2.0004.186_BUD.

Własność przedmiotowej nieruchomości wpisana jest na rzecz Gminy Miedźna w księdze wieczystej Nr KA1P/00011665/6 prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowy w Pszczynie.

Przeznaczenie przedmiotu najmu: na prowadzenie działalności statutowej przez CARITAS Archidiecezji Katowickiej, Ośrodek Matka Boża Różańcowa w Pszczynie - na prowadzenie Środowiskowego Domu Samopomocy w Grzawie.

Okres najmu (czas trwania umowy): na czas oznaczony dziesięciu lat, licząc od dnia 1 stycznia 2026 r.

Dla budynku położonego przy ul. Wiejskiej 11 w Grzawie dnia 30.05.2023 r. zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej budynku nr SCHE/18284/82/2023; dla lokalu użytkowego położonego na parterze budynku dnia 18.11.2025 r. zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej o nr SCHE/2136/27/2025.

Wykaz nieruchomości zamieszczony został na stronach internetowych Urzędu Gminy Miedźna www.miedzna.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej.

WÓJT GMINY
Jan Słoninka

Załącznik do Zarządzenia Nr OR.0050.195.2025 Wójta Gminy Miedźna z dnia 4 grudnia 2025 r.