

WÓJT GMINY KROKOWA

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KROKOWA z dnia 11 grudnia 2025 r.

w sprawie wykazu nieruchomości położonej w obrębie Wierzchucino, przeznaczonej do dzierżawy.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 z 2025 r. poz. 1077 i 1080) **Wójt Gminy Krokowa ogłasza, co następuje:** z zasobu nieruchomości Gminy Krokowa przeznacza do dzierżawy następującą nieruchomość:

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI KW	GD2W/00016621/8
NR EWIDENCYJNE DZIAŁEK	część działki nr 895
OBRĘB	Wierzchucino
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0.7812 ha
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	użytkowanie rolnicze
OPIS NIERUCHOMOŚCI	RIIIa - 0.6885 ha i RIIB - 0.0927 ha (na podstawie danych z ewidencji gruntów)
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	dla działki nr 895 obr. Wierzchucino brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
ROCZNA WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO W DT PSZENICY	Roczny – 6,58 dt pszenicy płatny w dwóch ratach: I rata - do dnia 31 marca każdego roku, (wartość 1 dt pszenicy ustala się w oparciu o obwieszczenie Prezesa GUS średniej krajowej ceny skupu pszenicy za II półrocze roku poprzedzającego), II rata - do dnia 15 września każdego roku, (wartość 1 dt pszenicy ustala się w oparciu o obwieszczenie Prezesa GUS średniej krajowej ceny skupu pszenicy za I półrocze roku bieżącego).
DODATKOWE OPŁATY	dzierżawca niezależnie od czynszu z tytułu dzierżawy zobowiązany będzie uiszczać należne inne podatki i ciężary publiczne związane z nieruchomością.
DODATKOWE INFORMACJE	1/. Uchwała nr XXV/207/2025 Rady Gminy Krokowa z dnia 27.11.2025r. 2/. Gmina Krokowa zastrzega sobie prawo do wcześniejszego rozwiązania umowy dzierżawy w przypadku, gdyby nieruchomość stanowiąca przedmiot dzierżawy okazała się niezbędna do realizacji celów szczególnie ważnych dla Gminy Krokowa.
TERMIN TRWANIA UMOWY	na okres powyżej 3 lat, do dnia 30.09.2032 r.
ZASADY AKTUALIZACJI STAWKI DZIERŻAWY	Stosownie do stawek czynszu ustalonych w drodze Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa.
RODO	Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż administratorem Państwa danych osobowych w Urzędzie Gminy Krokowa, ul. Żarnowiecka 29, 84-110 Krokowa, w związku z wykonywaniem zadań publicznych jest Wójt Gminy Krokowa.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa przy ulicy Żarnowieckiej 29 oraz na stronie internetowej Urzędu: www.bip.krokowa.pl (przetargi) i www.krokowa.pl, a także w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Dzienników i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku, od dnia 12.12.2025r. do dnia 02.01.2026r.

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać: tel. 58/675 41 24 lub e-mail: urzed@krokowa.pl.

WÓJT

Adam Śliwicki



skala 1 : 3000

obr. WIERZUCHOWO

