

Na podstawie art. 35 ust.1, ust. 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:**

1.Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

- numer działki 1303/20;
- położenie (numer porządkowy/ miejscowość) : 1, Świętochłowice;
- ulica: Wojska Polskiego;
- sposób korzystania : teren zabudowany mieszkalny;
- księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg Wieczystych;
- jednostka rejestrowa: G.1784.

2. Powierzchnia nieruchomości: - 30 m<sup>2</sup>.

3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, składająca się z części działki ewidencyjnie oznaczonej numerem 1303/20, w obrębie Świętochłowice, położona przy ul. Wojska Polskiego.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: garaż murowany.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

6. Cena nieruchomości: nie dotyczy.

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: czynsz najmu w wysokości:  
**148,20 zł + Vat.**

9.Termin wnoszenia opłat: czynsz najmu płatny w stosunku miesięcznym, do ostatniego dnia danego miesiąca.

10.Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu najmu podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS w „Monitorze Polskim” za okres roku poprzedniego.

11.Informacje o przeznaczeniu, do oddania w najem lub dzierżawę: opisana nieruchomość gruntowa została przeznaczona do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy. Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu Miejskiego pokój nr 112, tel. 32 3491932.

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca  
Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech