

z dnia 29 stycznia 2026 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do oddania w użyczenie, nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Goszcz, gmina Twardogóra – obszar wiejski, oznaczonej jako działka nr 384 AM-3

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (DZ.U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 21 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 16 stycznia 2026 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia, na czas oznaczony do 3 lat, nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Goszczu przy ul. Rynek 22, na rzecz Gminy Twardogóra, zarządzam co następuje:

§ 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do oddania w użyczenie na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Goszcz, gmina Twardogóra – obszar wiejski, oznaczonej jako działka nr 384, AM-3, o powierzchni 0,45ha, dla której Sąd Rejonowy w Oleśnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WR1E/00073586/7, na rzecz Gminy Twardogóra.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Twardogórze oraz zamieszczeniu na stronie internetowej i BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

3. Wykaz przekazuje się Wojewodzie Dolnośląskiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Środowiska i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Oleśnicy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta Oleśnicki

Wioletta Efinowicz

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr / 2026

Starosty Oleśnickiego

z dnia 29 stycznia 2026 r.

WYKAZ

Starosta Oleśnicki działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (DZ. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, co następuje:

z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w użyczenie niżej opisana nieruchomość zabudowana, położona w obrębie Goszcz, gmina Twardogóra – obszar wiejski.

Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	Obręb	Gmina	KW
384 AM-3	0,45	Goszcz	Twardogóra – obszar wiejski	WR1E/00073586/7

Przedmiotowa działka w ewidencji gruntów i budynków posiada użytek Bi – inne tereny zabudowane i powierzchnię 0,45ha.

Zgodnie z zapisami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Twardogóra zatwierdzonym Uchwałą nr LII/373/98 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 18.06.1998r., zmienionym Uchwałą nr XII/66/07 z dnia 26.10.2007r., Uchwałą nr XXXIII.368.2017 z dnia 23.11.2017r. oraz Uchwałą nr XXXVIII.321.2021 z dnia 23.06.2021r. dla przedmiotowej działki założono kierunki takie jak: UKS – tereny usług sfery społecznej oraz ZP – tereny zieleni parkowej.

Użyczenie nastąpi na rzecz Gminy Twardogóra w związku z realizacją celu publicznego służącego potrzebom gminnym.

Nieruchomość przeznacza się do oddania w użyczenie na czas oznaczony do 3 lat liczony od dnia podpisania umowy.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Twardogórze oraz zamieszcza na stronie internetowej i BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

Wykaz przekazuje się Wojewodzie Dolnośląskiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Wszelkich informacji dot. przeznaczenia nieruchomości do zbycia udziela Starostwo Powiatowe w Oleśnicy pok. 103 – kontakt telefoniczny (71) 314-01-38, (71) 314-01-66 lub e-mailowy na adres: meljasz@powiat-olesnicki.pl.

Oleśnica, dnia 29.01.2026r.

Starosta Oleśnicki

Wioletta Efinowicz