

Wyciąg z ogłoszenia Nr 1/2026
Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
z dnia 08 stycznia 2026 r.

Ogłaszam przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż na własność nieruchomości położonych w Gorzowie Wielkopolskim,

lp.	przetarg	terminy przeprowadzeni a poprzednich przetargów	położenie (ulica)	obręb, Nr działki	pow. działki [m ²]	przeznaczenie nieruchomości	księga wieczysta	cena wywoławcza netto [zł]	wysokość wadium [zł]
1.	czwarty	I – 15.05.2025r. II – 18.09.2025r. III – 04.12.2025r.	Jodłowa	1 – 60/37	1.654	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne	GW1G/00058321/1	410.000	82.000
2.	piaty	I – 3.04.2025r. II – 29.05.2025r. III – 18.09.2025r. IV – 04.12.2025r.		1 – 60/78	1.659			390.000	78.000
3.	piaty	I – 3.04.2025r. II – 29.05.2025r. III – 18.09.2025r. IV – 04.12.2025r.	Sosnowa	1 – 60/74	1.238			370.000	74.000
4.	piaty	I – 3.04.2025r. II – 29.05.2025r. III – 18.09.2025r. IV – 04.12.2025r.		1 – 60/75	1.239			370.000	74.000
5.	drugi	I – 04.12.2025r.-	Warszawska	3 – 1191	18	nieruchomość gruntowa zabudowana garażem jednostanowiskowym w zabudowie szeregowej – przeznaczona na cele garażowe	GW1G/00075133/1	21.000* w tym udział 1000 zł	4.200
				3 – 1455 w udz. 1/434 części	10.249		GW1G/00044112/2		
6.	pierwszy	-	Jastrzębia	6 – 2581/23	1.210	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne	GW1G/00131488/5	347.000	69.400

*Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i 10a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

W przypadku nieruchomości z poz. 5 pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego działki gruntu Nr 1455 wynosi 25% wylicytowanej ceny, powiększonej o podatek VAT 23% i podlega zapłacie przed zawarciem umowy. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego stanowiące 1% ceny gruntu płatne są do 31 marca każdego roku. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Przetargi odbędą się 12 lutego 2026r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. przy ul. Sikorskiego 4 i prowadzone będą wg kolejności podanej w tabeli.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w pieniądzu, z określeniem nieruchomości, której wpłata dotyczy - najpóźniej na siedem dni przed terminem otwarcia przetargu, tj. do **5 lutego 2026r.** Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta w Gorzowie Wlkp. Nr 25 1020 5402 0000 0402 0325 6286. Na dowodzie wpłaty należy wskazać nieruchomość, której wpłata dotyczy (liczbę porządkową lub numer działki) oraz nazwisko lub nazwę osoby (lub osób) zamierzającej nabyć nieruchomość w przetargu. W przypadku przelewu – za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu na konto Urzędu Miasta lub datę polecenia przelewu - po jego udokumentowaniu przez uczestnika przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zostało opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gorzow.pl w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Gorzowie Wlkp. przy ul. Sikorskiego 4.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości będących przedmiotem przetargu można uzyskać w tut. Urzędzie w pok. 405 (tel. 95 73-55-579, 95 73-55-524).

z up. Prezydenta Miasta

mgr inż. Jarosława Drąg

Dyrektor Wydziału

Gospodarki Nieruchomościami i Majątku

/podpisano elektronicznie/

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	274350.964970.1131071
Nazwa dokumentu	Wyciąg z ogłoszenia 1.2026.pdf
Tytuł dokumentu	Wyciąg z ogłoszenia 1.2026
Sygnatura dokumentu	WGM-III.6870.188.2025
Data dokumentu	09.01.2026
Skrót dokumentu	95DF036F060F94C6E00EF408B157431B5D961FDE
Wersja dokumentu	1.2
Data podpisu	09.01.2026 10:50:51
Podpisane przez	Jarosława Drąg Dyrektor Wydziału
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.128.146.146.

Data wydruku: 09.01.2026

Autor wydruku: Bukowiec Anna (Podinspektor ds. zbywania nieruchomości)