

Wyciąg z ogłoszenia Nr 10/2026
Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
z dnia 23 lutego 2026 r.

Ogłaszam przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż na własność nieruchomości położonych w Gorzowie Wielkopolskim,

lp.	przetarg	terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów	położenie (ulica)	obręb, Nr działki	pow. działki [m ²]	przeznaczenie nieruchomości	księga wieczysta	cena wywoławcza netto [zł]	wysokość wadium [zł]
1.	piąty	I – 15.05.2025r. II – 18.09.2025r. III - 04.12.2025r. IV – 12.02.2026r.	Jodłowa	1 – 60/37	1.654	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne	GW1G/00058321/1	410.000	82.000
2.	szósty	I – 3.04.2025r. II – 29.05.2025r. III – 18.09.2025r. IV - 04.12.2025r. V – 12.02.2026r.		1 – 60/78	1.659			390.000	78.000
3.	szósty	I – 3.04.2025r. II – 29.05.2025r. III – 18.09.2025r. IV - 04.12.2025r. V – 12.02.2026r.	Sosnowa	1 – 60/74	1.238			370.000	74.000
4.	szósty	I – 3.04.2025r. II – 29.05.2025r. III – 18.09.2025r. IV - 04.12.2025r. V – 12.02.2026r.		1 – 60/75	1.239			370.000	74.000
5.	trzeci	I – 06.11.2025r. II – 12.02.2026r.-	Obrońców Pokoju 8/02	2-33/5	26.704	lokal niemieszkalny – garażowy o pow. 16,73m2, położony na kondygnacji -1 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i w gruncie: 87827/100000000	GW1G/00089391/8 - dla gruntu i budynku GW1G/00114135/1 – dla lokalu niemieszkalnego	67.000*	13.400

*Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i 10a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

Sprzedaż lokalu z poz. 5 zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt. 10 i 10a ustawy z dnia 11 marca o podatku od towarów i usług. Z nieruchomością tą związany jest obowiązek ponoszenia do 2038r. opłat rocznych z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności w wysokości 1% wartości gruntu.

Przetargi odbędą się 2 kwietnia 2026r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. przy ul. Sikorskiego 4 i prowadzone będą wg kolejności podanej w tabeli.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w pieniądzu, z określeniem nieruchomości, której wpłata dotyczy - najpóźniej na siedem dni przed terminem otwarcia przetargu, tj. do **26 marca 2026r.** Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta w Gorzowie Wlkp. Nr 25 1020 5402 0000 0402 0325 6286. Na dowodzie wpłaty należy wskazać nieruchomość, której wpłata dotyczy (liczbę porządkową lub numer działki) oraz nazwisko lub nazwę osoby (lub osób) zamierzającej nabyć nieruchomość w przetargu. W przypadku przelewu – za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu na konto Urzędu Miasta lub datę polecenia przelewu - po jego udokumentowaniu przez uczestnika przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zostało opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gorzow.pl w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Gorzowie Wlkp. przy ul. Sikorskiego 4.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości będących przedmiotem przetargu można uzyskać w tut. Urzędzie w pok. 405 (tel. 95 73-55-579, 95 73-55-524).

z up. Prezydenta Miasta

Wioleta Chudy

Kierownik Referatu Obrotu Nieruchomościami

/podpisano elektronicznie/