

W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka

podaje do publicznej wiadomości informację, że przeznaczą do oddania w dzierżawę, część nieruchomości gruntowej o pow. 290 m² w granicy działki oznaczonej geodezyjnie nr 13/4 w obrębie Zbąszynka, na cele budowy, obsługi oraz świadczenia usług ładowania przez ogólnodostępną stację ładowania pojazdów elektrycznych – samochodów osobowych i ciężarowych.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Zbąszynek. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW nr ZG1S/00048043/0. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań. Gmina Zbąszynek nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego dla wyznaczonej do dzierżawy części nieruchomości.

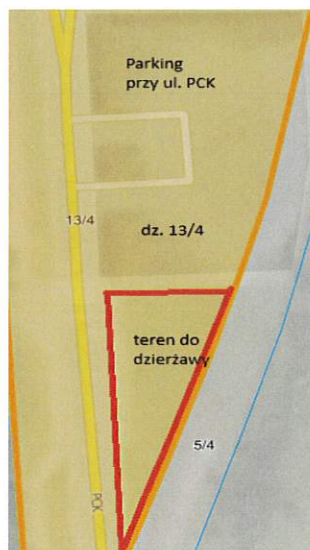
Kwota miesięcznego czynszu ustalona została w wysokości 110,00 zł netto.

(słownie: sto dziesięć złotych).

Do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %.

Czynsz z tytułu dzierżawy płatny jest z góry do 25 dnia każdego miesiąca na konto Gminy Zbąszynek prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Siedlcu Filia Zbąszynek nr 62 9660 0007 0010 1710 2000 0020.

Zmiana wysokości miesięcznego czynszu może nastąpić z chwilą ustalenia nowych stawek czynszowych, na mienie stanowiące zasób gminy w drodze 3 miesięcznego pisemnego wypowiedzenia wysokości czynszu i propozycji nowej stawki.



Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu niniejszej nieruchomości do oddania w dzierżawę zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercą.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 8a lub telefonicznie pod nr 68 3910337.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zbąszynku, na stronie internetowej urzędu www.bip.zbaszynek.pl oraz w serwisie internetowym dziennika www.infopublikator.pl.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach od 05 lutego 2026r. do 19 marca 2026r.

BURMISTRZ
mgr inż. Wiesław Czyczerski