

Stargard, dnia 08 kwietnia 2026 r.

NN.II.683.8.35.2025/2026.SC3

OGŁOSZENIE

W sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość stanowiącą działkę nr geod.351/1
obr. Dzwonowo, gm. Marianowo wywłaszczoną na rzecz Gminy Marianowo

Na podstawie art. 113 ust. 6 i 7, art. 114 ust. 3 i 4, art. 118a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Starosta Stargardzki informuje o zamiarze ustalenia odszkodowania za wywłaszczone prawo własności nieruchomości, położonej w obrębie ewidencyjnym Dzwonowo gmina Marianowo, oznaczonej jako działka nr geod. 351/1, o pow. 0,0177 ha, wydzielonej z działki nr geod. 351 o pow. 0,1086 ha, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00062419/5.

Powyższa nieruchomość decyzją Starosty Stargardzkiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nr 4/2025 z dnia 28.07.2025 r., znak: NA.6740.354.5.2025.AA1/SI2, obejmującej przebudowę i rozbudowę drogi gminnej w ramach przedsięwzięcia pod nazwą „Modernizacja dróg gminnych w miejscowości Dzwonowo gmina Marianowo”, dz.nr geod. 350, 356, 339, 374,364 oraz część dz. nr geod. 351 obr. Dzwonowo gm. Marianowo przeszła na własność Gminy Marianowo.

Nieruchomość oznaczona jako dz. nr geod.351/1 obr. Dzwonowo gmina Marianowo w udziale wynoszącym 1/8 części stanowi własność Pani Katarzyny Ciechanowicz, która zmarła 01 sierpnia 2001r. Stan prawny nieruchomości w zakresie udziału osoby zmarłej jest nieuregulowany.

W związku z powyższym wzywam osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do w/w udziału w nieruchomości, aby w terminie dwóch miesięcy od dnia ogłoszenia zgłosiły się i udokumentowały swoje prawa do przedmiotowej nieruchomości, pod rygorem pominięcia ich jako strony w postępowaniu administracyjnym oraz złożenia ustalonego odszkodowania do depozytu sądowego.

Osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości powinny zgłosić się do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie, ul. Skarbowa 1, 73-110 Stargard, pokój 208, w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰, tel. 91/48 04 934; 91/48 04 834.

z up. Starosty Stargardzkiego

Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Stargard, dnia 08 kwietnia 2026 r.

NN.II.683.8.35.2025/2026.SC3

OGŁOSZENIE

W sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość stanowiącą działkę nr geod.351/1
obr. Dzwonowo, gm. Marianowo wywłaszczoną na rzecz Gminy Marianowo

Na podstawie art. 113 ust. 6 i 7, art. 114 ust. 3 i 4, art. 118a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Starosta Stargardzki informuje o zamiarze ustalenia odszkodowania za wywłaszczone prawo własności nieruchomości, położonej w obrębie ewidencyjnym Dzwonowo gmina Marianowo, oznaczonej jako działka nr geod. 351/1, o pow. 0,0177 ha, wydzielonej z działki nr geod. 351 o pow. 0,1086 ha, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00062419/5.

Powyższa nieruchomość decyzją Starosty Stargardzkiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nr 4/2025 z dnia 28.07.2025 r., znak: NA.6740.354.5.2025.AA1/SI2, obejmującej przebudowę i rozbudowę drogi gminnej w ramach przedsięwzięcia pod nazwą „Modernizacja dróg gminnych w miejscowości Dzwonowo gmina Marianowo”, dz.nr geod. 350, 356, 339, 374,364 oraz część dz. nr geod. 351 obr. Dzwonowo gm. Marianowo przeszła na własność Gminy Marianowo.

Nieruchomość oznaczona jako dz. nr geod.351/1 obr. Dzwonowo gmina Marianowo w udziale wynoszącym 1/8 części stanowi własność Pani Katarzyny Ciechanowicz, która zmarła 01 sierpnia 2001r. Stan prawny nieruchomości w zakresie udziału osoby zmarłej jest nieuregulowany.

W związku z powyższym wzywam osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do w/w udziału w nieruchomości, aby w terminie dwóch miesięcy od dnia ogłoszenia zgłosiły się i udokumentowały swoje prawa do przedmiotowej nieruchomości, pod rygorem pominięcia ich jako strony w postępowaniu administracyjnym oraz złożenia ustalonego odszkodowania do depozytu sądowego.

Osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości powinny zgłosić się do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie, ul. Skarbowa 1, 73-110 Stargard, pokój 208, w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰, tel. 91/48 04 934; 91/48 04 834.

z up. Starosty Stargardzkiego

Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami