

## OGŁOSZENIE

### **o zamiarze ustalenia i przyznania odszkodowania za nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym**

#### **Starosta Janowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej**

działając na podstawie art. 114 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz.U. z 2026 r., poz. 399 ) informuje o zamiarze ustalenia i przyznania odszkodowania za nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położoną w obrębie ewid. **Wolica Pierwsza, oznaczoną w ewidencji gruntów nr 644/3 o pow. 0,0071 ha**, dla której brak urządzonej księgi wieczystej.

Decyzją Starosty Janowskiego Nr ID/5/2025 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z dnia 30 grudnia 2025 r., znak: BOŚ- II.6740.ID.4.2025.RG obejmującą „Rozbudowę dróg powiatowych nr 2804L Modliborzycze – Błazek i nr 2812L Wolica Pierwsza – Branew w zakresie budowy drogi pieszo – rowerowej ( Modliborzycze – Krzywe Drogi )” o planowanej długości 4092 m zezwolono na realizację inwestycji drogowej. Zgodnie z art. 12 ust. 4f ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ( t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311), odszkodowanie za nieruchomości zajęte pod drogi, które z mocy prawa stały się własnością powiatu, przysługuje dotychczasowym właścicielom, użytkownikom wieczystym oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.

W związku z powyższym wzywa się osoby, którym mogą przysługiwać prawa rzeczowe do nieruchomości wyżej opisanej, aby w terminie 2 miesiące od dnia publikacji ogłoszenia, zgłosiły się do Starostwa Powiatowego w Janowie Lubelskim ul. Jana Zamoyskiego 59, 23-300 Janów Lubelski, Wydział Logistyki i Gospodarki Mieniem pok. 302 ( tel. 15 8725479) i udokumentowały swoje prawa do przedmiotowej nieruchomości ( znak sprawy: L.VI.683.206.2026).

Z up. STAROSTY

Jan Wiśniewski  
Naczelnik Wydziału Logistyki  
i Gospodarki Mieniem

Otrzymują:

1. Burmistrz Modliborzyc- ( celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń lub ogłoszenia w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób do publicznego ogłoszenia ),
2. Starostwo Powiatowe w Janowie Lubelskim – w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń, umieszczenie na stronie BIP oraz w prasie o zasięgu ogólnopolski,
3. Powiat Janowski – Zarząd Dróg Powiatowych,
4. a/a