

PREZYDENT

Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

**Ogłoszenie Nr 26/2026**  
**Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego**  
**z dnia 23 kwietnia 2026r.**

Ogłaszam pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej w Gorzowie Wielkopolskim

lp.	położenie ulica, obręb	opis nieruchomości			wywoławcza stawka czynszu miesięczna netto [zł/m <sup>2</sup> ]	wysokość wadium [zł]	okres dzierżawy
		Nr działki pow.[m <sup>2</sup> ] KW	pow. [m <sup>2</sup> ] do dzierżawy	przeznaczenie			
1.	Górczyńska, 2-Górczyn (teren Parku Górczyńskiego – sąsiedztwo fontanny Motylia)	479/2 72 093 GW1G/00129979/7	200	cele usługowe – sezonowe urządzenia rekreacyjne dla dzieci	24,00	4.800	od 16.06.2026r. do 30.09.2026r.

**Przetarg odbędzie się 26 maja 2026r. o godz. 12:00 w siedzibie Urzędu Miasta Gorzowa Wielkopolskiego przy ul. Sikorskiego 4.**

W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w pieniądzu – ze wskazaniem nieruchomości, której wpłata dotyczy – najpóźniej na 7 dni przed terminem otwarcia przetargu, tj. do 19 maja 2026r. **W przetargu nie mogą wziąć udziału podmioty posiadające zaległości wobec Miasta.** Wadium należy wpłacić na konto nr 25 1020 5402 0000 0402 0325 6286 Urzędu Miasta Gorzowa Wielkopolskiego w PKO S.A. W przypadku przelewu – za datę wniesienia wadium uznaje się datę polecenia przelewu, po jego udokumentowaniu przez uczestnika przetargu, a pozostałych przypadkach – datę wpływu na konto Urzędu Miasta. Nazwa oferenta na dowodzie wpłaty wadium powinna być identyczna z nazwą oferenta przystępującego do przetargu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:

- dowodu tożsamości,
- w odniesieniu do podmiotów gospodarczych również – wypisu z ewidencji działalności gospodarczej lub z Krajowego Rejestru Sądowego, w przypadku spółki cywilnej – umowy spółki,
- w przypadku działania pełnomocnika – pełnomocnictwo,
- dowód wpłaty wadium – na żądanie komisji przetargowej.

Nieruchomość określona w ogłoszeniu jest wolna od obciążeń i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Minimalne postąpienie wynosi 1,00zł.

Uczestnikowi, który wygra przetarg – wadium zalicza się na poczet czynszu za dzierżawę nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom – wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Osobę wyłonioną w przetargu dzierżawcą zawiadamia się o miejscu i terminie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

W przypadku uchylenia się osoby, która wygrała przetarg, od zawarcia umowy dzierżawy w ustalonym terminie, wadium ulega przepadkowi na rzecz Miasta Gorzowa Wielkopolskiego. Osoba ta przez okres 12 miesięcy wykluczona zostaje z udziału w przetargach organizowanych przez Miasto na dzierżawę gruntów. W takim przypadku umowę zawiera się z uczestnikiem, który zaoferował drugą co do wielkości stawkę czynszu z zastosowaniem zasad jak dla uczestnika, który wygrał przetarg.

Wydzierżawiający nie zapewnia Dzierżawcy dostępu do prądu elektrycznego. Dzierżawca zorganizuje dostęp do źródła energii – we własnym zakresie i na swój koszt. Wjazd na teren nieruchomości możliwy będzie tylko jednorazowo w celu rozpoczęcia i zakończenia działalności - po uzyskaniu pisemnej zgody Wydzierżawiającego. W pozostałych przypadkach każdorazowo po uzyskaniu zgody Wydzierżawiającego. Wjazd na teren Parku bez uzyskanej zgody Wydzierżawiającego skutkować będzie naliczeniem kary umownej wynikającej z umowy dzierżawy w kwocie 1.000zł. Wydzierżawiający zobowiązany jest do utrzymywania dzierżawionego terenu wraz z terenem przyległym w promieniu 5m w należyтым porządku. Nie dopuszcza się lokalizowania na dzierżawionym terenie namiotów i pawilonów o charakterze ogrodowym. Dzierżawca bez zgody wynajmującego nie może poddzierżawiać gruntu.

Termin wnoszenia czynszu – z góry, do 25 - go dnia każdego miesiąca. Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczania podatku od nieruchomości – zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych - wysokości wynikającej z aktualnie obowiązującej uchwały Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego i w sposób niej określony.

Teren przeznaczony do wydzierżawienia określono na załączniku mapowym.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Majątku (tel. 95 7355 532).

Z up. Prezydenta Miasta  
Jacek Szymankiewicz  
Zastępca Prezydenta Miasta  
/podpisano           elektronicznie

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	405191.1209365.1377094
Nazwa dokumentu	OGŁOSZENIE 26- 2026.pdf
Tytuł dokumentu	OGŁOSZENIE 26- 2026
Sygnatura dokumentu	BPM.0050.3.27.2026
Data dokumentu	23.04.2026 00:00:00
Skrót dokumentu	11DF424F33F5C1DE01897053DB1ADAD88BF59E 6F
Wersja dokumentu	1.9
Data podpisu	23.04.2026
Sygnatariusz	Jacek Szymankiewicz
Stanowisko	Zastępca Prezydenta Miasta ds. Rozwoju
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.132.31.31.
Data wydruku:	27.04.2026 07:24:39

Autor wydruku:

Lisowska Anita