

## OGŁOSZENIE BURMISTRZA MIASTA ZGORZELEC

o I ustnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 11 położonego w Zgorzelcu przy ul. Reymonta 27 wraz z udziałem w części gruntu, który odbędzie się w dniu 18 czerwca 2026 r. o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Miasta Zgorzelec przy ul. Domańskiego 6 – parter, sala nr 04 (przejdzie przez budynek przy ul. Domańskiego 7).

Udział w częściach wspólnych budynku oraz w działce nr 45 (Obręb XII, AM-1 o pow. 223 m<sup>2</sup>) wynosi **7,45%**. Przeznaczenie w planie: F2/MN– teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej.

### **CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 141.750,00ZŁ\***

\*Zwolnione z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 i art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).

**Budynek przy ul. Reymonta 27 znajduje się w gminnej ewidencji zabytków.**

Dla nieruchomości zabudowanej budynkiem położonym w Zgorzelcu przy ul. **Reymonta 27** Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **JG1Z/00012894/1**.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie przez uczestników przetargu wadium w pieniądzu. Wadium w wysokości 15.000,00 zł należy wnieść najpóźniej do dnia 11 czerwca 2026 r. włącznie na konto Urzędu Miasta Zgorzelec Bank Pekao S.A. nr 75 1240 3464 1111 0010 6448 8461. W tytule wpłaty należy wpisać: ( Imię i nazwisko osób przystępujących do przetargu) „Wadium na sprzedaż w przetargu lokalu mieszkalnego ul. Reymonta 27/11”.  
Za datę wniesienia wadium uważa się datę jego wpływu na konto urzędu.**

**W celu zapoznania się ze stanem nieruchomości należy kontaktować się z Administracją Domów Mieszkalnych w Zgorzelec, ul. Warszawska 1/218, tel. 663-930-063.**

Dodatkowe informacje: Urząd Miasta Zgorzelec ul. Domańskiego 7 – Wydział Gospodarki Nieruchomościami (pok. 011), tel. 75-77-59-900 wew. 0174.

Ogłoszenie będzie opublikowane na stronie [www.zgorzelec.eu](http://www.zgorzelec.eu) w zakładce Aktualności-Ogłoszenia, Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Przetargi-Ogłoszenia o przetargu.