

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU ELBLĄSKIEGO PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145).

L.p.	oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz katastru i nieruchomości			opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł.
	miejsowość	nr dz.	pow. (ha)				
1.	Gmina Pasłęk, obręb Sakówko	198/5	1,3865 1,3865	RIVa RAZEM	EL1E/00061377/1	Sprzedaz w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	650 000,00zł (w tym podatek VAT 121 544,72zł).
				Nieruchomość położona w miejscowości Pótko, obręb ewidencyjny Sakówko, gmina Pasłęk. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, która łączy się z układem dróg powiatowych i zapewnia pośredni dostęp do drogi ekspresowej S7. granicze działki nierregularne, wyznaczone naturalnie: drogi, działki sąsiednie. Działka niezabudowana, obecnie wykorzystywana rolniczo. Działka nie jest uzbrojona w media. Działka częściowo porośnięta roślinnością drzewiastą wraz z niewielkimi pozostałościami po budynku (gruz) w części północnej. Ukształtowanie terenu płaskie.	Nieruchomość objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zachodniej części Pasłęka zatwierdzonego uchwałą nr XII/110/11 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 28 listopada 2011r. Teren działki zawiera się w granicy terenu elementarnego w części graficznej planu oznaczonego symbolem VIII.22.MU-tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej w obrębie wydzielenia wewnętrznego 22/1.3. Niewielka część działki zlokalizowana jest na terenie : VIII.11.ZP.KD.D – ulica klasy D - dojazdowa i na terenie wydzielenia wewnętrznego 22/1.2.Ks – przeznacza się dla przepompowni ścieków. Działka jest zlokalizowana w strefie ograniczeń dla lokalizacji funkcji mieszkaniowych w sąsiedztwie drogi krajowej S7		

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r.poz. 1145) mogą składać wnioski w terminie do dnia **16.04.2026r.** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Elblągu ul. Saperów 14A.

Wykaz wywieszono dnia **5.03.2026r.**.....

**ZARZĄD POWIATU
W ELBLĄGU**

STAROSTA ELBLĄSKI
mgr Maciej Romanowski

WICESTAROSTA
mgr Ryszard Zajac