

Oświęcim, 12 maja 2026r

Znak: SGG.6840.1.3.2023.BW

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Powiatu Oświęcimskiego przeznaczonych do zbycia
zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz.U. z 2026r, poz. 399)

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

- a) działka nr 2652/5 o powierzchni 0,0060 ha i nr 2663/12 o powierzchni 0,0591 ha (jednostka ewidencyjna Oświęcim – miasto, obręb Dwory I), objęta księgą wieczystą KR1E/00065029/6,
- b) działka nr 2313/3 o powierzchni 0,1226 ha (jednostka ewidencyjna Oświęcim – miasto, obręb Dwory I), objęta księgą wieczystą KR1E/00060035/6,
- c) działka nr 2662 o powierzchni 0,0905 ha (jednostka ewidencyjna Oświęcim – miasto, obręb Dwory I), objęta księgą wieczystą KR1E/00000223/3,
- d) działka nr 360/1 o powierzchni 0,0991 ha i nr 412 o powierzchni 0,0619 ha odpowiadającej pb 54/1 (jednostka ewidencyjna Oświęcim – miasto, obręb Zaborze), objęta księgą wieczystą KR1E/00040369/0,
- e) działka nr 398/1 o powierzchni 0,1174 ha (jednostka ewidencyjna Oświęcim – miasto, obręb Zaborze), objęta księgą wieczystą KR1E/00046409/5.

2. Powierzchnia nieruchomości: łączna powierzchnia 0,5566 ha

3. Opis nieruchomości: niezabudowana, teren zielony oraz utwardzony

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

- a) Działka nr 2652/5: 05 KDG, KDZ – tereny komunikacji drogowej – skrzyżowanie dróg klasy technicznej GiZ, 04 KDG – tereny komunikacji drogowej – droga klasy technicznej G, 20 ZP – tereny zieleni parkowej,
- b) Działka nr 2663/12: 05 KDG, KDZ – tereny komunikacji drogowej – skrzyżowanie dróg klasy technicznej GiZ, 021 KDZ – tereny komunikacji drogowej – droga klasy technicznej Z, 034 KDD(ZP) – tereny komunikacji drogowej – droga klasy technicznej D – docelowo tereny zieleni parkowej, 20 ZP – tereny zieleni parkowej, 21 ZP – tereny zieleni parkowej,
- c) Działka nr 2313/3: 05 KDG, KDZ – tereny komunikacji drogowej – skrzyżowanie dróg klasy technicznej GiZ, 032 KDD(ZP) – tereny komunikacji drogowej – droga klasy

technicznej D – docelowo tereny zieleni parkowej, 033 KDD(KS) – tereny komunikacji drogowej – droga klasy technicznej D – docelowo tereny obsługi komunikacji, 034 KDD(ZP) – tereny komunikacji drogowej – droga klasy technicznej D – docelowo tereny zieleni parkowej, 035 ZP(KDD) – tereny zieleni parkowej – docelowo tereny komunikacji drogowej – droga klasy technicznej D, 036 KDD – tereny komunikacji drogowej – droga klasy technicznej D, 20 ZP – tereny zieleni parkowej, 21 ZP – tereny zieleni parkowej, 22 ZP,U – tereny zieleni parkowej i usług,

- d) Działka nr 2662: 021 KDZ – tereny komunikacji drogowej – droga klasy technicznej Z, 035 ZP(KDD) – tereny zieleni parkowej – docelowo tereny komunikacji drogowej – droga klasy technicznej D, 21 ZP – tereny zieleni parkowej, 22 ZP,U – tereny zieleni parkowej i usług,
- e) Działka nr 360/1: 021 KDZ – tereny komunikacji drogowej – droga klasy technicznej Z, 032 KDD(ZP,U) – tereny komunikacji drogowej – droga klasy technicznej D – docelowo tereny zieleni parkowej i usług, 035 ZP(KDD) – tereny zieleni parkowej – docelowo tereny komunikacji drogowej – droga klasy technicznej D, 22 ZP,U – tereny zieleni parkowej i usług,
- f) Działka nr 412: 032 KDD(ZP,U) – tereny komunikacji drogowej – droga klasy technicznej D – docelowo tereny zieleni parkowej i usług, 22 ZP,U – tereny zieleni parkowej i usług,
- g) Działka nr 398/1: 032 KDD(ZP,U) – tereny komunikacji drogowej – droga klasy technicznej D – docelowo tereny zieleni parkowej i usług.

- 5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy .
- 6. Cena nieruchomości: nie dotyczy.
- 7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy
- 8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy
- 9. Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy
- 10. Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy
- 11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: do zbycia w drodze darowizny
- 12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2 – ustawy o gospodarce nieruchomościami: 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się **na okres 21 dni tj. od dnia 14 maja 2026r do dnia 4 czerwca 2026 r** siedzibie Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu przy ul. Wyspiańskiego 10 (parter tablica ogłoszeń nr 4), oraz na stronie internetowej www.powiat.oswiecim.pl, strony BIP w zakładce ogłoszenia o nieruchomościach, a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Szczegółowe informacje udzielane są w Wydziale Geodezji, Kartografii i Gospodarce Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu, parter, pokój nr 23, poniedziałek, środa, czwartek: 7:30-15:30, wtorek: 7:30-17:00, piątek: 7:30–14:00 lub telefonicznie pod numerem 33 8449748.

**Z up. Starosty
Anna Sieradzka
z-ca Naczelnika
Wydziału Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami**

(podpisano elektronicznie)