

WYWIESZONA NA TABLICY URZĘDOWEJ DNIA

18.05.2026r.

GN.6845.1.61.2026.EB  
E- Dokument: 37036.2026

ZDJĘTO Z TABLICY URZĘDOWEJ DNIA

01.06.2026r.

Na podstawie art. 35 ust.1, ust. 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399)

### Prezydent Miasta Świętochłowice

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
  - numer działki : 4248/3;
  - identyfikator działki: 247601\_1.0003.4248/3;
  - obręb ewidencyjny (numer, nazwa): 3, Świętochłowice;
  - położenie (numer porządkowy/województwo, powiat, gmina, miejscowość) :  
1, śląskie, m. Świętochłowice, Świętochłowice m., Świętochłowice;
  - ulica: Gustawa Morcinka;
  - sposób korzystania: BZ – tereny rekreacyjno - wypoczynkowe;
  - księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg Wieczystych;
  - jednostka rejestrowa: G.830.
2. Powierzchnia nieruchomości: - 20 m<sup>2</sup>.
3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, składająca się z części działki ewidencyjnie oznaczonej numerem 4248/3, w obrębie Świętochłowice, położona przy ul. Gustawa Morcinka;
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: garaż blaszany.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.
6. Cena nieruchomości: nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: czynsz dzierżawny w wysokości **60,00 zł + vat.**
9. Termin wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku miesięcznym, do ostatniego dnia danego miesiąca.
10. Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS w „Monitorze Polskim” za okres roku poprzedniego.
11. Informacje o przeznaczeniu, do oddania w najem lub dzierżawę: opisana nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy. Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tuż. Urzędu Miejskiego, pokój nr 112, tel. 32 3491932.

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca  
Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech