

Na podstawie art. 35 ust.1, ust. 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399)

Prezydent Miasta Świętochłowice

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
 - numer działki : 4342
 - identyfikator działki: 247601_1.0003.4342,
 - obręb ewidencyjny (numer, nazwa): 0003, Świętochłowice,
 - położenie (numer porządkowy/województwo, powiat, gmina, miejscowość) :
1, śląskie, m. Świętochłowice, Świętochłowice m., Świętochłowice,
 - ulica: przy ulicy Wiśniowej 52 i nr Nowa 14,
 - sposób korzystania: BZ – tereny rekreacyjno – wypoczynkowe,
 - księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg Wieczystych,
 - jednostka rejestrowa: G.1183.
2. Powierzchnia nieruchomości: - 150 m².
3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, składająca się z części działki ewidencyjnie oznaczonej numerem 4342, w obrębie Świętochłowice, położona przy ul. Wiśniowej 52 i nr Nowa 14.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: ogródek przydomowy.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.
6. Cena nieruchomości: nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: czynsz dzierżawny w wysokości **195,00 zł.**
9. Termin wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny w stosunku rocznym, do ostatniego dnia września danego roku.
10. Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS w „Monitorze Polskim” za okres roku poprzedniego.
11. Informacje o przeznaczeniu, do oddania w najem lub dzierżawę: opisana nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy. Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tuż. Urzędu Miejskiego, pokój nr 112, tel. 32 3491932.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech