

GN.6845.1.85.2026.EB  
E- Dokument: 39738.2026

WYWIESZONO NA TABLICY URZĘDOWEJ DNIA  
21.05.2026r.

ZDJĘTO Z TABLICY URZĘDOWEJ DNIA  
11.06.2026r.

Na podstawie art. 35 ust.1, ust. 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:**

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
  - numer działki : 1632,
  - identyfikator działki: 247601\_1.0002.1632,
  - obręb ewidencyjny (numer, nazwa): 0002, Lipiny,
  - położenie (numer porządkowy/województwo, powiat, gmina, miejscowość) :  
1, śląskie, m. Świętochłowice, Świętochłowice m., Świętochłowice,
  - ulica: przy ulicy Sudeckiej 4B,
  - sposób korzystania: B – tereny mieszkaniowe,
  - księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg Wieczystych,
  - jednostka rejestrowa: G.29.
2. Powierzchnia nieruchomości: - 16 m<sup>2</sup>.
3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, składająca się z części działki ewidencyjnie oznaczonej numerem 1632, w obrębie Lipiny, położona przy ul. Sudeckiej 4B.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: ogródek przydomowy.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.
6. Cena nieruchomości: nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: czynsz dzierżawny w wysokości **103,68 zł.**
9. Termin wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny w stosunku rocznym, do ostatniego dnia września danego roku.
10. Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS w „Monitorze Polskim” za okres roku poprzedniego.
11. Informacje o przeznaczeniu, do oddania w najem lub dzierżawę: opisana nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy. Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tuż. Urzędu Miejskiego, pokój nr 112, tel. 32 3491932.

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca  
Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech