

GN.6845.1.89.2026.EB
e-Dokument: 39846.2026

Na podstawie art. 35 ust.1, ust. 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399)

Prezydent Miasta Świętochłowice

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

- numer działki: 1551/263,
- identyfikator działki: 247601_1.0003.1551/263,
- obręb ewidencyjny (numer): 0003,
- położenie (numer porządkowy/województwo, powiat, gmina, miejscowość) :
1, śląskie, m. Świętochłowice, Świętochłowice m., Świętochłowice,
- ulica: Śląska 41A,
- sposób korzystania: teren zabudowany inny;
- numer działki: 1558/263,
- identyfikator działki: 247601_1.0003.1558/263,
- obręb ewidencyjny (numer): 0003,
- położenie (numer porządkowy/województwo, powiat, gmina, miejscowość) :
1, śląskie, m. Świętochłowice, Świętochłowice m., Świętochłowice,
- ulica: Śląska 41A,
- sposób korzystania: teren zabudowany inny,
- księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg Wieczystych;
- jednostka rejestrowa: G.641.

2. Powierzchnia nieruchomości: - 20,83 m².

3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, składająca się z części działek ewidencyjnie oznaczonych numerami 1551/263 oraz 1558/263, w obrębie Świętochłowice, położona przy ul. Śląskiej.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: garaż murowany.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

6. Cena nieruchomości: nie dotyczy.

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: czynsz najmu w wysokości:
106,65 zł + Vat.

9. Termin wnoszenia opłat: czynsz najmu płatny w stosunku miesięcznym, do ostatniego dnia danego miesiąca.

10. Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu najmu podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS w „Monitorze Polskim” za okres roku poprzedniego.

GN.6845.1.89.2026.EB

e-Dokument: 39846.2026

11. Informacje o przeznaczeniu, do oddania w najem lub dzierżawę: opisana nieruchomość gruntowa została przeznaczona do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy. Blizszych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu Miejskiego pokój nr 112, tel. 32 3491932.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech

NACZELNIK WYDZIAŁU

Grażyna Jankiel