

Na podstawie art. 35 ust.1, ust. 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399)

Prezydent Miasta Świętochłowice

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

- numer działki: 3155,
- obręb ewidencyjny (numer): 0001,
- położenie (numer porządkowy/województwo, powiat, gmina, miejscowość) :
1, śląskie, m. Świętochłowice, Świętochłowice m., Świętochłowice,
- ul. Wolnego,
- sposób korzystania: R- grunty orne,
- numer działki: 3153/2,
- identyfikator działki: 247601_1.0001.3153/2,
- obręb ewidencyjny (numer, nazwa): 0001, Chropaczów,
- położenie (numer porządkowy/województwo, powiat, gmina, miejscowość) :
1, śląskie, m. Świętochłowice, Świętochłowice m., Świętochłowice,
- ul. Dawne tor. kolej. w wykop - od ul. Łagiewnickiej do ul. Ostatniej/Bytom,
- sposób korzystania: Lz – grunty zadrzewione i zakrzewione,
- księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg Wieczystych,
- jednostka rejestrowa: G.456.

2. Powierzchnia nieruchomości: - 60 m².

3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, składająca się z części działek ewidencyjnie oznaczonych numerami 3153/2 oraz 3155, w obrębie Chropaczów, położona przy ul. Wolnego oraz ul. Łagiewnickiej.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: zagroda śmietnikowa z obowiązkiem dbania o teren przyległy.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

6. Cena nieruchomości: nie dotyczy.

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: czynsz dzierżawny w wysokości:
173,40 zł + VAT

9. Termin wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku miesięcznym, do ostatniego dnia danego miesiąca.

10. Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS w „Monitorze Polskim” za okres roku poprzedniego.

GN.6845.1.91.2026.EB

E- Dokument: 39871.2026

11. Informacje o przeznaczeniu, do oddania w najem lub dzierżawę: opisana nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy. Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu Miejskiego, pokój nr 112, tel. 32 3491932.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech

