

INFORMACJA

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na nabycie nieruchomości (t.j. z 2021r. poz. 2213) **Wójt Gminy Krokowa** informuje, że

1/. dnia 11.05.2026r. o godz. 11:30 w Urzędzie Gminy Krokowa, ul. Żarnowiecka 29

2/. odbył się **I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY** na poddzierżawę terenów przeznaczonych na handel obnośny, w sezonie letnim 2026 r.:

OBSZAR III

Położenie: Karwieńskie Błota, gm. Krokowa **Działki:** część działki nr 1/6 oraz część działki nr 473/5 **Księga wieczysta:** GD1W/00125929/7 **Powierzchnia ogółem:**

- działka 1/6 – 25,6057 ha (km 140,60–144,00)
- działka 473/5 – 25,6825 ha (km 144,00–149,12)

Opis nieruchomości: Pas plaży pomiędzy podstawą wydmy a brzegiem morskim – od przejścia na plażę nr 1 (ujście rzeki Karwianki, strona zachodnia) do przejścia na plażę nr 17.

Przeznaczenie w MPZP: 1ZB – teren plaży **Sposób zagospodarowania:** handel obnośny; poddzierżawa z wyłączeniem obszaru o promieniu 30 m od sezonowych punktów gastronomicznych oraz obiektów udostępnionych w innych umowach poddzierżawy.

Termin poddzierżawy: od 01.07.2026 r. do 31.08.2026 r.

Cena wywoławcza czynszu: 10.000,00 zł netto (+ VAT), płatna w dwóch ratach: 25 lipca i 25 sierpnia.

Wysokość wadium wynosi **2.000,00 zł**. Minimalne postąpienie wynosi **500,00 zł**.

Dodatkowe opłaty: poddzierżawca uiszcza także inne podatki i ciężary publiczne związane z nieruchomością.

- 1) liczba osób dopuszczonych do przetargu **OBSZAR III handel obnośny, w sezonie letnim 2026 r.** – **1 (jedna)**,
- liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – **nie dotyczy**
- 2) cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosiła – **10.000,00 złotych netto**,
cena osiągnięta w przetargu - **10.500,00 złotych netto**.
- 3) Poddzierżawcą **OBSZARU III handel obnośny, w sezonie letnim 2026 r.** została – Małgorzata Klawikowska.

Wójt Gminy Krokowa
Adam Śliwicki

/dokument podpisany elektronicznie/