STAROSTA JANOWSKI
ul. J. Zamoyskiego 59
23-300 Janów Lubelski

Janów Lubelski, dn. 15 maja 2026 r.

L-VI.683.209.2026.TC

OGŁOSZENIE

o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym

Starosta Janowski, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej stosownie do art. 12 ust. 4 pkt 2, ust. 4a, ust. 4f i ust. 5, art. 18 oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2024, poz. 311) w związku z art. 113 ust. 6, art. 114 ust. 3 i 4 i art. 118a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026 r., poz. 399)

podaje do publicznej wiadomości informację

o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego zmierzającego do ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka **nr 407/1 o pow. 0,0054 ha,** (powstałą z podziału działki nr 407), położoną w obrębie ewidencyjnym Chrzanów Drugi, która stała się własnością Powiatu Janowskiego na podstawie decyzji Starosty Janowskiego nr ID/3/2025 z dnia 19 listopada 2025 r., znak: BOŚ-II.6740.ID/1.2025.AG o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, polegającej na rozbudowie drogi powiatowej nr 2810L Krzemień – Chrzanów – Goraj w zakresie budowy drogi pieszo – rowerowej.

Przedmiotowa działka w zakresie udziału 70/156 stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Osoby, którym przysługują prawa rzeczowe w zakresie udziału 70/156 w/w nieruchomości, mogą składać pisma, wyjaśnienia i powinny udokumentować do niej swoje prawa **w terminie 2 miesięcy** od dnia ukazania się niniejszego ogłoszenia na adres Starostwa Powiatowego w Janowie Lubelskim lub zgłosić się osobiście do Wydziału Logistyki i Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatowego w Janowie Lubelskim, ul. Zamoyskiego 59, pokój 302, tel. 15 8725479.

Jeżeli w wyznaczonym terminie nie zgłoszą się osoby, legitymujące się prawem rzeczowym w zakresie udziału 70/156 w opisanej wyżej nieruchomości, tut. organ przeprowadzi postępowanie administracyjne dot. ustalenia odszkodowania za to prawo, skutkiem którego – stosownie do art. 118a ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami – odszkodowanie w tym zakresie zostanie złożone do depozytu sądowego.

Niniejsza informacja o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania podlega:
- publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Janowie Lubelskim,
- umieszczeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Janowie Lubelskim,
- umieszczeniu w prasie o zasięgu ogólnopolskim,
- umieszczeniu w Urzędzie Gminy w Chrzanowie na tablicy ogłoszeń lub podaniu do publicznej wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Z up. STAROSTY
Jan Wiśniewski
Naczelnik Wydziału Logistyki i Gospodarki Mieniem