



# STAROSTA OLEŚNICKI

---

SN.6853.23.2026.JG

## OGŁOSZENIE

### O ZAMIARZE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA W SPRAWIE OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA Z NIERUCHOMOSCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM

Na podstawie art. 113 ust. 6 i ust 7, art. 114 ust. 3 i ust. 4, w związku z art. 124 i 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zwanej dalej u.g.n. (Dz. U. z 2026r., poz. 399), Starosta Oleśnicki zawiadamia o zamiarze wszczęcia postępowania z wniosku Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku, w sprawie ograniczenia w trybie art. 124a w zw. z art. 124 ust.1 u.g.n. sposobu korzystania z części nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie Komorów, gmina Syców, oznaczonej jako działka nr 80/2 o pow. 1,1180 ha, w celu realizacji przez Energa-Operator S.A. inwestycji celu publicznego pn. „Dostosowanie linii elektroenergetycznej 110 kV Oleśnica Południe – Syców” polegającej na posadowieniu na ww. nieruchomości linii kablowej SN wraz z nowym słupem elektroenergetycznym SN.

W rozumieniu art. 113 ust. 7 u.g.n., ww. nieruchomość traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, gdyż jej właściciel – Stanisław Krawczak s. Władysława i Anny nie żyje, a sprawa spadkowa po ww. nieżyjącym nie została stwierdzona.

W związku z powyższym, Starosta Oleśnicki wzywa wszystkie osoby, które mogą wykazać, że przysługują im prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, aby **w terminie dwóch miesięcy** od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia, zgłosiły się w Wydziale Środowiska i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Oleśnicy przy ul. Słowackiego 10, 56-400 Oleśnica, parter, pokój 103 w godzinach 7:30 – 15:30, tel. (071) 314 01 39 i wykazały swoje prawa do nieruchomości.

Jeżeli we wskazanym terminie nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, wszczęte zostanie postępowanie w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z przedmiotowej nieruchomości.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na okres 2 miesięcy tj. od dnia 20.07.2026r., poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy przy ul. Słowackiego 10 oraz w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Syców przy ul. Mickiewicza 1 w Sycowie, a także publikację w prasie o zasięgu ogólnopolskim (<http://infopublikator.pl>) i na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Oleśnicy oraz BIP.

Oleśnica, dnia 15.05.2026r.

Starosta Oleśnicki

STAROSTA  
  
Wioletta Efinowicz