

WÓJT GMINY KROKOWA

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KROKOWA z dnia 16 czerwca 2026 r.

w sprawie wykazu nieruchomości położonej w obrębie Żarnowiec, gmina Krokowa,
przeznaczonej do dzierżawy.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399) **Wójt Gminy Krokowa ogłasza, co następuje:** z zasobu nieruchomości Gminy Krokowa przeznaczona do dzierżawy następującą nieruchomość:

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI KW	GD2W/00016622/5 Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych
NR EWIDENCYJNE DZIAŁEK	działka nr 408/1
OBRĘB	Żarnowiec
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0.5062 ha
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	działka nr 408/1 - na cele leśne i letniskowo-rekreacyjne bez możliwości zabudowy i zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki leśnej
OPIS NIERUCHOMOŚCI	LV – 0.1254 ha, W-LV – 0.0560 ha i Ls – 0.3248 ha (na podstawie danych z ewidencji gruntów).
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla wsi Dębki obręb Żarnowiec sektor A, uchwalonym uchwałą Nr XXIX/281/2005 Rady Gminy Krokowa z dnia 18 marca 2005 r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 25 maja 2005 r. nr 50 poz. 977, działka nr 408/1 położona jest na terenie oznaczonym w częściach symbolami: A-18.U – „Tereny funkcji usługowych”, A-21.WS – „Tereny obiektów i urządzeń infrastruktury melioracyjnej” i A-17.MN – „Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”.
WYSOKOŚĆ CZYNSHU DZIERŻAWNEGO	zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Krokowa.
OPLATY	dzierżawca niezależnie od czynszu z tytułu dzierżawy zobowiązany będzie uiszczać należne inne podatki i ciężary publiczne związane z nieruchomością.
DODATKOWE INFORMACJE	1/. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek Dzierżawcy. 2/. Uchwała nr XXXIV/285/2026 Rady Gminy Krokowa z 11.06.2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy działki nr 408/1 obręb Żarnowiec. 3/. Gmina Krokowa zastrzega sobie prawo do wcześniejszego rozwiązania umowy dzierżawy w przypadku, gdyby nieruchomość stanowiąca przedmiot dzierżawy okazała się niezbędna do realizacji celów szczególnie ważnych dla Gminy Krokowa.
TERMIN TRWANIA UMOWY	przedmiot nieruchomości zostanie oddany w dzierżawę na okres przekraczający 3 lata.
ZASADY AKTUALIZACJI STAWKI DZIERŻAWY	zawiadomieniem w przypadku podjęcia zarządzenia zmieniającego wysokość stawek
RODO	klauzula informacyjna w zakresie ochrony danych osobowych znajduje się na stronie głównej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Krokowa: www.bip.krokowa.pl w zakładce: Menu główne/Ogólna klauzula informacyjna Urzędu Gminy Krokowa.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa przy ulicy Żarnowieckiej 29 oraz na stronie internetowej Urzędu: www.bip.krokowa.pl (przetargi) i www.krokowa.pl, a także w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Dzienników i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku, od dnia 17.06.2026 r. do dnia 08.07.2026 r.

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać: **tel. 58/675 41 24** lub **e-mail: urzad@krokowa.pl**.

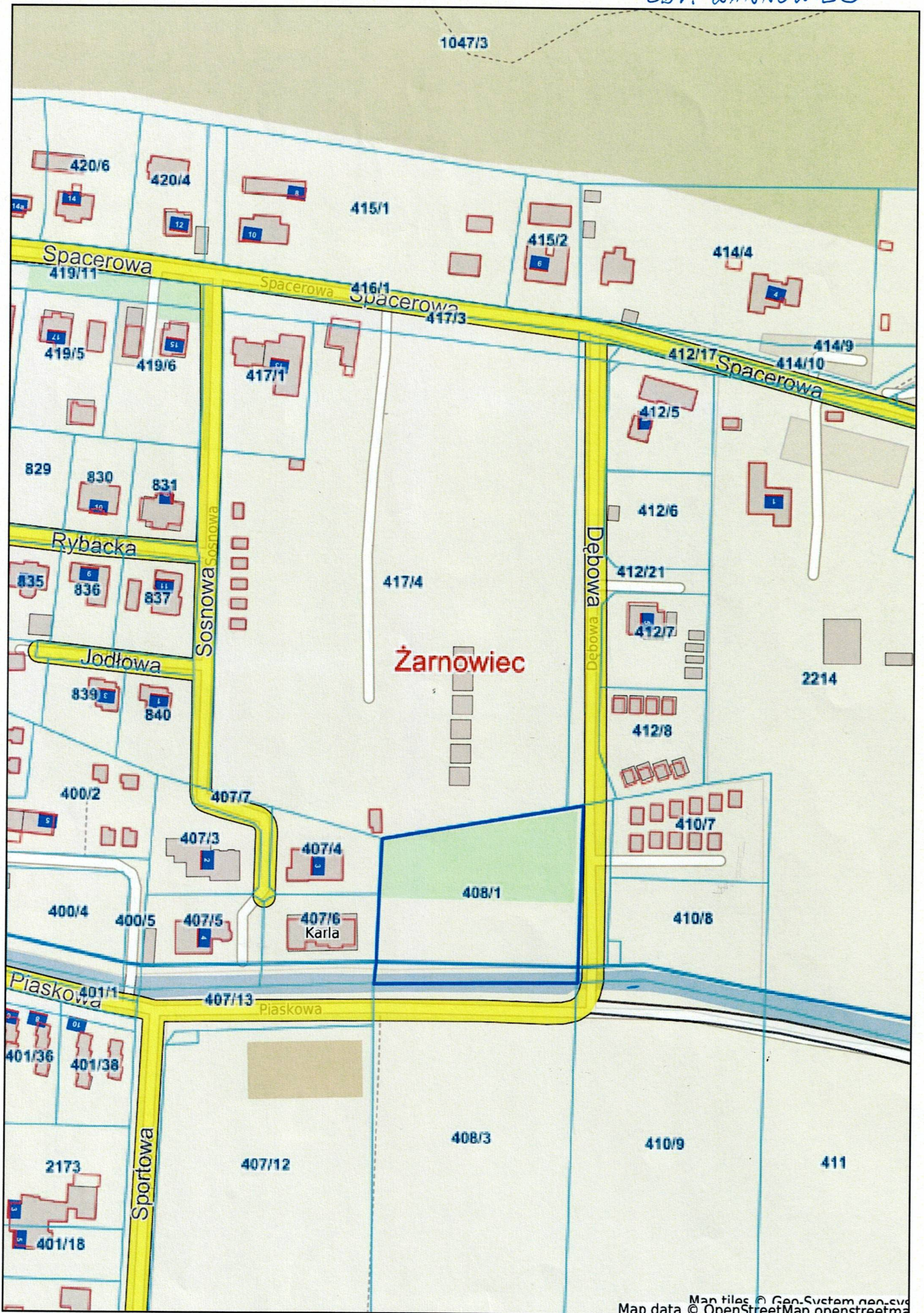
WÓJT
Adam Śliwicki
/dokument podpisany/



Krokowa - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 2000

obr. ŻARNOWIEC



Map tiles © Geo-System geo.svd
Map data © OpenStreetMap openstreetmap