

ZARZĄDZENIE NR 0050.47.2026

WÓJTA GMINY NOWA SÓL

z dnia 12 czerwca 2026 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy na okres do lat 3, nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Nowa Sól

Na podstawie art. 30 ust 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 662) i art. 35 ust 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy, t.j. części nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie:

- a) 240/1 o pow. 0,9161 ha, położoną w obrębie Stany Lipiny, gmina Nowa Sól, dla której Sąd Rejonowy w Nowej Soli, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KW ZG1N/00058889/1,
- b) 188/1 o pow. 0,2256 ha i 188/2 o pow. 0,2206 ha o łącznej pow. 0,4462 ha, położoną w obrębie Stany Lipiny, gmina Nowa Sól, dla której Sąd Rejonowy w Nowej Soli, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KW ZG1N/00058889/1,

- zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Sól oraz zamieszczeniu na stronie internetowej urzędu. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat na terenie, którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY NOWA SÓL

działając na podstawie art. 35 ust. 1 oraz 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399), podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO TRZECH LAT, NA CELE ROLNE:

Położenie nieruchomości	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księga wieczysta	Opis nieruchomości, jej przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania	Czynsz dzierżawy	Okres dzierżawy
Gmina Nowa Sól, obręb Stany Lipiny	240/1 o pow. 0,9161 ha KW ZG1N/00058889/1	Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na cele rolne. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Sól uchwalonego uchwałą V/46/2024 z dnia 27 września 2024 działka stanowi obszar lasów. Działka oznaczona jest użytkowiem Lzr, ŁVI.	180 zł/ha rocznie – płatny w dwóch ratach: za I półrocze do dnia 15 września danego roku, za II półrocze do dnia 15 lutego następnego roku, zgodnie z Zarządzeniem Wójta nr 0050.43.2020 z dnia 10 czerwca 2020 r.	do 3 lat
Gmina Nowa Sól, obręb Stany Lipiny	188/1 o pow. 0,2256 ha i 188/2 o pow. 0,2206 ha o łącznej pow. 0,4462 ha KW ZG1N/00058889/1	Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na cele rolne. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Sól uchwalonego uchwałą V/46/2024 z dnia 27 września 2024 działki stanowią obszar o przeważającej funkcji mieszkaniowej. Działki oznaczone jest użytkowiem RVI.	180 zł/ha rocznie – płatny w dwóch ratach: za I półrocze do dnia 15 września danego roku, za II półrocze do dnia 15 lutego następnego roku, zgodnie z Zarządzeniem Wójta nr 0050.43.2020	1 rok

			z dnia 10 czerwca 2020 r.	
--	--	--	---------------------------------	--

Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego podwyższenia czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Nowa Sól.

Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie, opublikowano na stronie internetowej urzędu oraz Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni licząc od dnia 15 czerwca 2026 r. do dnia 06 lipca 2026 r. w tym okresie można składać wnioski o dzierżawę wskazanych działek.

Informacja o wykazie została zamieszczona w prasie o zasięgu lokalnym.

Szczegółowe informacje można uzyskać w budynku Urzędu Gminy Nowa Sól, mieszczącym się przy ulicy Moniuszki 3a w Nowej Soli w pokój nr 11 lub pod numerem tel. 68 888 62 18.


WÓJT
GMINY NOWA SÓL
Izabela Bojko

