

Informacja o zamieszczeniu wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miedźna, a przeznaczonej do oddania w najem - na czas oznaczony pięciu lat - z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych (lokal użytkowy o łącznej powierzchni 80,27 m²), w drodze bezprzetargowej.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

Wójt Gminy Miedźna

podaje do publicznej wiadomości informację o wywieszeniu **na okres 21 dni: od dnia 16.07.2026 r. do dnia 06.08.2026 r.**, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Miedźna, ul. Wiejska 131, 43-227 Miedźna, wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miedźna, a przeznaczonej do oddania w najem - na czas oznaczony pięciu lat - z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych (lokal użytkowy o łącznej powierzchni 80,27 m²), w drodze bezprzetargowej:

- lokal użytkowy składający się z pomieszczeń o łącznej powierzchni 80,27 m² z prawem korzystania z pomieszczeń ogólnego użytku, usytuowany na I piętrze budynku przy ul. Poprzecznej 1 w Woli, 43-225. Przedmiotowy budynek biurowo-usługowy, wolnostojący, III-kondygnacyjny (przyziemie, parter i piętro), niepodpiwniczony zlokalizowany jest na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 1746/37 o powierzchni 0,5122 ha. Nieruchomość położona jest w Woli przy ul. Poprzecznej 1, 43-225 Wola.

Jednostka ewidencyjna 241003_2, Miedźna, obręb ewidencyjny 241003_2.0006, Wola, arkusz mapy 4, jednostka rejestrowa gruntów G1168, użytek Bi, identyfikator budynku 241003_2.0006.1152_BUD.

Własność przedmiotowej nieruchomości wpisana jest na rzecz Gminy Miedźna w księdze wieczystej Nr KA1P/00039083/4 prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowy w Pszczynie.

Przeznaczenie przedmiotu użyczenia: na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych przez Niepubliczny Specjalistyczny Zakład Opieki Zdrowotnej „MAR-MED” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Okres najmu (czas trwania umowy): na czas oznaczony pięciu lat, licząc od dnia 2 października 2026 r.

Dla budynku położonego przy ul. Poprzecznej 1 w Woli dnia 30.05.2023 r. zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej budynku nr SCHE/18284/80/2023; dla lokalu użytkowego składającego się z pomieszczeń oznaczonych numerami: 1.50; 1.51; 1.52; 1.53; 1.54; 1.55 oraz część pomieszczeń oznaczonych numerami 1.57; 1.58 i 1.59 dnia 09.07.2026 r. zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej części budynku nr SCHE/2136/35/2026.

Wykaz nieruchomości zamieszczony został na stronach internetowych Urzędu Gminy Miedźna www.miedzna.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej.

WÓJT GMINY
Jan Słonin