

WÓJT GMINY KROKOWA

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KROKOWA z dnia 29 lipca 2026 r.

w sprawie wykazu nieruchomości położonej w obrębie Jeldzino, gm. Krokowa, przeznaczonej do dzierżawy.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399) **Wójt Gminy Krokowa ogłasza, co następuje:** z zasobu nieruchomości Gminy Krokowa przeznacza do dzierżawy następującą nieruchomość:

NR EWIDENCYJNE DZIAŁEK	dz. nr 48/2, cz.dz.48/3 i dz. nr 42
OBRĘB	Jeldzino
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI KW	GD2W/00016604/3 Sąd Rejonowy w Wejherowie Wydział IV Ksiąg Wieczystych
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0.30 ha + 0.10 ha + 0.19 ha - łącznie 0.59 ha
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	dz. nr 48/2-0.30 ha (RIIb), cz.dz.48/3-0.10 ha (RIIb) i dz. nr 42-0.19 ha (RII)
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Dzierżawa na cele rolne
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
CZYN SZ DZIERŻAWNY	Roczny – 4,63 dt pszenicy płatny w dwóch ratach: I rata - do dnia 31 marca każdego roku, (wartość 1 dt pszenicy ustala się w oparciu o obwieszczenie Prezesa GUS średniej krajowej ceny skupu pszenicy za II półrocze roku poprzedzającego), II rata - do dnia 15 września każdego roku, (wartość 1 dt pszenicy ustala się w oparciu o obwieszczenie Prezesa GUS średniej krajowej ceny skupu pszenicy za I półrocze roku bieżącego).
DODATKOWE OPŁATY	Dzierżawca niezależnie od czynszu z tytułu dzierżawy zobowiązany będzie uiszczać należne inne podatki i ciężary publiczne związane z nieruchomością - tj. podatek rolny.
DODATKOWE INFORMACJE	1/. Nieruchomość zostaje wydzielona na piśmie wniosek Dzierżawcy. 2/. Uchwała nr XXXIII/269/2026 Rady Gminy Krokowa z dn. 28.05.2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w obrębie Jeldzino. 3/. Gmina Krokowa zastrzega sobie prawo do wcześniejszego rozwiązania umowy dzierżawy w przypadku, gdyby nieruchomość stanowiąca przedmiot dzierżawy okazała się niezbędna do realizacji celów szczególnie ważnych dla Gminy.
TERMIN TRWANIA UMOWY	od dnia 30 września 2026 roku do dnia 30 września 2033 roku.
ZASADY AKTUALIZACJI STAWKI DZIERŻAWY	Stosownie do stawek czynszu ustalonych w drodze Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa
RODO	Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż administratorem Państwa danych osobowych jest Urząd Gminy Krokowa, ul. Żarnowiecka 29, 84-110 Krokowa, reprezentowany przez Wójta Gminy Krokowa.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa przy ulicy Żarnowieckiej 29 oraz na stronie internetowej Urzędu: www.bip.krokowa.pl (przetargi) i www.krokokowa.pl, a także w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Dzienników i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku, **od dnia 29 lipca 2026 r. do dnia 19 sierpnia 2026 r.**

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać: **tel. 58/675 41 24 lub e-mail: urzad@krokowa.pl.**

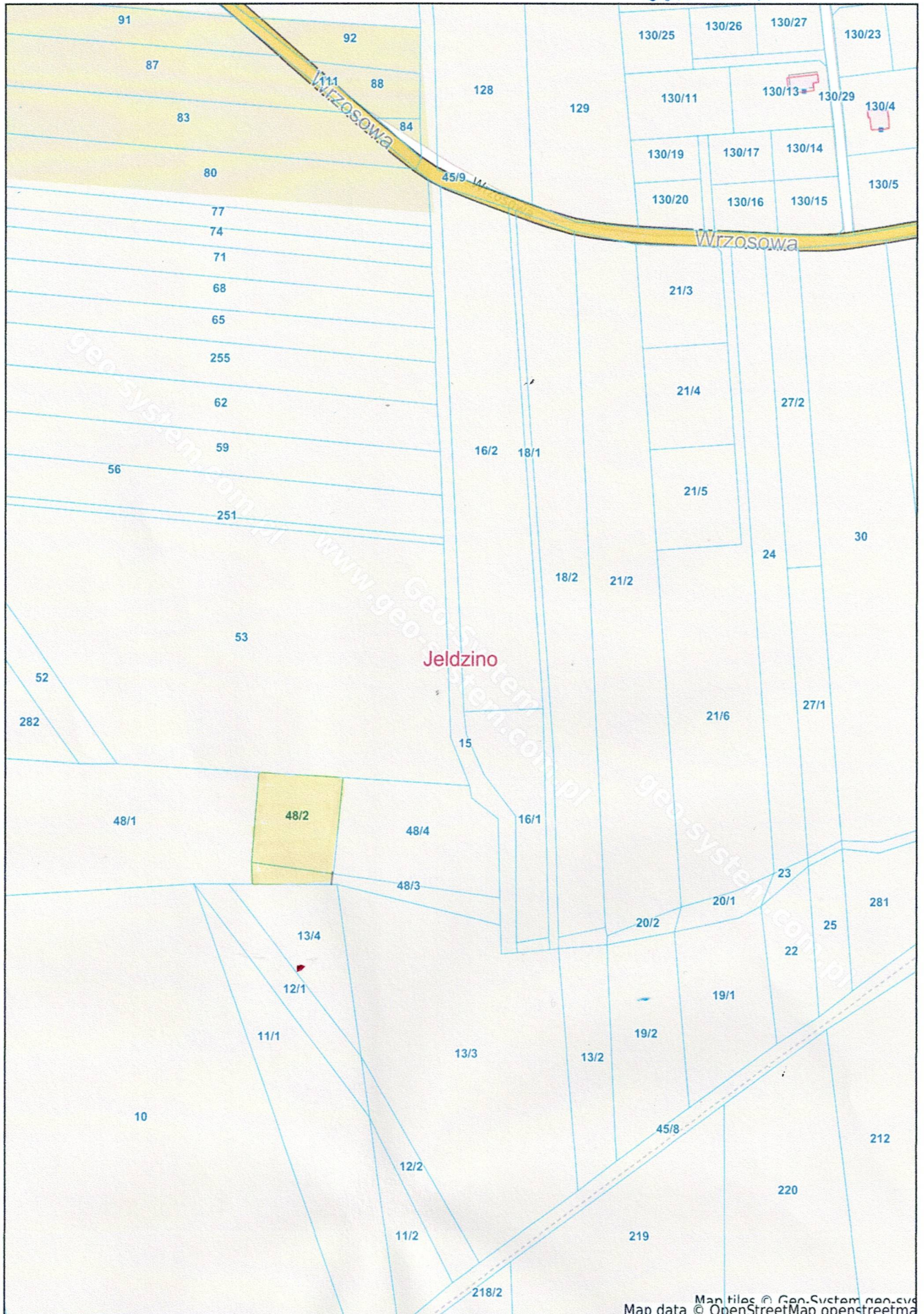
WÓJT
Adam Śliwicki
/dokument podpisany/



Krokowa - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 3000

obr. JELDZINO



Map data © OpenStreetMap contributors, Imagery © Mapbox

obn. JELDZINO

