

**OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY KROKOWA
z dnia 20 lipca 2026 r.
w sprawie wykazu nieruchomości położonej w Białogórze
przeznaczonej do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399) ogłasza, co następuje: z zasobu nieruchomości Gminy Krokowa przeznacza do dzierżawy następującą nieruchomość:

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI KW	GD2W/00016600/5 Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych
NR EWIDENCYJNE DZIAŁEK	część działki nr 328/2
OBRĘB	Białogóra
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0.0106 ha
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	powiększenie funkcjonalności nieruchomości
OPIS NIERUCHOMOŚCI	cz. dz. nr 328/2 opow. 0.0106 ha [dr] (na podstawie danych z ewidencji gruntów)
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi Białogóra w gminie Krokowa, zatwierdzonym uchwałą nr LII/508/2022 Rady Gminy Krokowa z dnia 30 czerwca 2022r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 10 sierpnia 2022r., poz. 3087, w/w część działki nr 328/2 w obrębie Białogóra gmina Krokowa, leży na terenie oznaczonym symbolem 32.MN/U, z przeznaczeniem: „Teren zabudowy jednorodzinnej i funkcji usług”.
ROCZNA WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO	w 2026 r. rocznie 1,30 zł/m ² netto plus obowiązujący podatek VAT
OPLATY	dzierżawca niezależnie od czynszu z tytułu dzierżawy zobowiązany będzie uiszczać należne inne podatki i ciężary publiczne związane z nieruchomością.
TERMIN TRWANIA UMOWY	przedmiot nieruchomości zostanie oddany w dzierżawę z dniem zawarcia umowy dzierżawy – na okres do 3 lat.
DODATKOWE INFORMACJE	nieruchomość zostanie wydzielona w drodze przetargu w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzielanie.
ZASADY AKTUALIZACJI STAWKI DZIERŻAWY	stosownie do stawek czynszu ustalonych w drodze Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa.
RODO	Klauzula informacyjna w zakresie ochrony danych osobowych znajduje się na stronie głównej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Krokowa: www.bip.krokowa.pl w zakładce: Menu główne/Ogólna klauzula informacyjna Urzędu Gminy Krokowa

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa przy ulicy Żarnowieckiej 29 oraz na stronie internetowej Urzędu: www.bip.krokowa.pl (przetargi) i www.krokowa.pl, a także w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Dzienników i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku, od dnia 21 lipca 2026 r. do dnia 11 sierpnia 2026 r.

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać: tel. 58/675 41 24 lub e-mail: urzed@krokowa.pl.

Z up. WÓJTA
Anna Gniazdowska
Kierownik Referatu
Zagospodarowania Przestrzennego, Geodezji i Nieruchomości.
/dokument podpisany/

