

Na podstawie art. 35 ust.1, ust. 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399)

Prezydent Miasta Świętochłowice

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
 - numer działki : 242/47;
 - identyfikator działki: 247601_1.0002.242/47;
 - obręb ewidencyjny (numer) : 0002;
 - położenie (numer porządkowy/województwo, powiat, gmina, miejscowość) : 1, śląskie, m. Świętochłowice, Świętochłowice m., Świętochłowice;
 - ulica: Zubrzyckiego
 - sposób korzystania : teren zabudowany mieszkalny;
 - księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg Wieczystych;
 - jednostka rejestrowa: G.27.
2. Powierzchnia nieruchomości: - 20 m².
3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, składająca się z części działki ewidencyjnej oznaczonej numerem 242/47, w obrębie Lipiny, położona przy ul. Zubrzyckiego.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: zagroda śmietnikowa.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.
6. Cena nieruchomości: nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: czynsz dzierżawny w wysokości: **54 zł+VAT.**
9. Termin wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku miesięcznym, do ostatniego dnia danego miesiąca.
10. Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS w „Monitorze Polskim” za okres roku poprzedniego.
11. Informacje o przeznaczeniu, do oddania w najem lub dzierżawę: opisana nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu Miejskiego, pokój nr 112, tel. 32 3491932.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech