

Na podstawie art. 35 ust.1, ust. 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399)

Prezydent Miasta Świętochłowice

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
 - numery działek: 2777/312, 2377/312, 2017/310, 2466/311, 3125, 2470/310;
 - identyfikator działki: 247601_1.0001.2777/312, 247601_1.0001.2377/312, 247601_1.0001.2017/310, 247601_1.0001.2466/311, 247601_1.0001.3125, 247601_1.0001.2470/310;
 - obręb ewidencyjny (numer) : 0001;
 - położenie (numer porządkowy/województwo, powiat, gmina, miejscowość) : 1, śląskie, m. Świętochłowice, Świętochłowice m., Świętochłowice/Chropaczów;
 - ulica: Staw „Wąwóz”
 - sposób korzystania : bz - tereny rekreacyjno-wypoczynkowe;
 - księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg Wieczystych;
 - jednostka rejestrowa: G.699, G.553, G.110, G.694, G.102.
2. Powierzchnia nieruchomości: - 4489 m².
3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, składająca się z części działek ewidencyjnych oznaczonych numerami: 2777/312, 2377/312, 2017/310, 2466/311, 3125, 2470/310, w obrębie Chropaczów, położona w obrębie stawu „Wąwóz”.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: grunty pod stawami.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.
6. Cena nieruchomości: nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: czynsz dzierżawny w wysokości:
269,34 zł + VAT.
9. Termin wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny w stosunku rocznym, do ostatniego dnia września danego roku.
10. Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS w „Monitorze Polskim” za okres roku poprzedniego.
11. Informacje o przeznaczeniu, do oddania w najem lub dzierżawę: opisana nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Blizszych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu Miejskiego, pokój nr 112, tel. 32 3491932.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta
Sławomir Pospiech