

# WÓJT GMINY KROKOWA

## OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KROKOWA z dnia 20 października 2026 r.

w sprawie wykazu nieruchomości położonej w obrębie Żarnowiec, gm. Krokowa, przeznaczonej do dzierżawy.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 oraz z 2026 r. poz. 912) **Wójt Gminy Krokowa ogłasza, co następuje:** z zasobu nieruchomości Gminy Krokowa przeznacza do dzierżawy następującą nieruchomość:

|                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NR EWIDENCYJNE DZIAŁEK                                                                                                                | działka nr 410/16<br>cz. działka nr 408/5<br>cz. działka nr 407/27<br>cz. działka nr 407/29                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| OBRĘB                                                                                                                                 | Żarnowiec, gm. Krokowa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| OZNACZENIE<br>NIERUCHOMOŚCI KW                                                                                                        | GD2W/00016622/5 i GD2W/00021222/9<br>Sąd Rejonowy IV Wydział ksiąg Wieczystych w Wejherowie                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| POWIERZCHNIA<br>NIERUCHOMOŚCI                                                                                                         | działka nr 410/16 (ŁIV-0.6420 ha, ŁV-1.1336 ha, W-ŁV-0.0519 ha i LsV-0.1208 ha)<br>cz. działka nr 408/5 (ŁV-0.9722 ha, W-ŁV-0.0391 ha i LsV-0.4624<br>cz. działka nr 407/27 (RV-0.2007 ha, RVI-0.1672 ha, ŁV-0.9957 ha, PsVI-0.1658 ha, Ls-<br>0.5837 ha i N-0.0580 ha<br>cz. działka nr 407/29 (RVI-0.0693 ha i ŁV-0.1310 ha)                                                        |
| SPOSÓB<br>ZAGOSPODAROWANIA<br>NIERUCHOMOŚCI                                                                                           | działka nr 410/16 (na cele rolne i leśne)<br>cz. działka nr 408/5 (na cele rolne i leśne)<br>cz. działka nr 407/27 (na cele rolne i leśne)<br>cz. działka nr 407/29 (na cele rolne)                                                                                                                                                                                                   |
| OPIS NIERUCHOMOŚCI                                                                                                                    | dzierżawa na cele rolne i leśne o łącznej powierzchni 5.7934 ha                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| PRZEZNACZENIE<br>NIERUCHOMOŚCI<br>W MPZP<br>uchwała nr VI/47/2015 z 2015-03-26<br>(Dz.U Woj. Pomorskiego z 2015-04-<br>29, poz. 1468) | działka nr 410/16 - KDW.02, 08.ZL, 07.ZL, 06.R, KDW.01, 05.MN/U,<br>działka nr 408/5 - 09.K, KDW.02, 08.ZL, KDW.01, 11.ZL, 12.MN/U,<br>działka nr 407/27 - 09.K, 10.R, 11.ZL, 12.MN/U.<br>działka nr 407/29 - 09.K, 10.R.                                                                                                                                                             |
| CZYN SZ DZIERŻAWNY                                                                                                                    | roczny – 7,00 dt pszenicy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| DODATKOWE OPŁATY                                                                                                                      | dzierżawca niezależnie od czynszu z tytułu dzierżawy zobowiązany będzie uiszczać należne<br>inne podatki i ciężary publiczne związane z nieruchomością - tj. podatek rolny.                                                                                                                                                                                                           |
| DODATKOWE INFORMACJE                                                                                                                  | 1/. nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek Dzierżawcy.<br>2/. Uchwała nr XXXIX/331/2026 Rady Gminy Krokowa z dn. 23.09.2026 r.<br>3/. Gmina Krokowa zastrzega sobie prawo do wcześniejszego rozwiązania umowy<br>dzierżawy w przypadku, gdyby nieruchomość stanowiąca przedmiot dzierżawy okazała się<br>niezbędna do realizacji celów szczególnie ważnych dla Gminy. |
| TERMIN TRWANIA UMOWY                                                                                                                  | od dnia 30 września 2026 roku do dnia 30 września 2033 roku.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| ZASADY AKTUALIZACJI<br>STAWKI DZIERŻAWY                                                                                               | Stosownie do stawek czynszu ustalonych w drodze Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa.                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| RODO                                                                                                                                  | Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27<br>kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż administratorem Państwa<br>danych osobowych jest Gmina Krokowa, ul. Żarnowiecka 29, 84-110 Krokowa.                                                                                                                                |

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa przy ulicy Żarnowieckiej 29 oraz na stronie internetowej Urzędu: [www.bip.krokowa.pl](http://www.bip.krokowa.pl) (przetargi) i [www.krokokowa.pl](http://www.krokokowa.pl), a także w prasie poprzez serwis internetowy [infopublikator.pl](http://infopublikator.pl) wpisany do Krajowego Rejestru Dzienników i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku, **od dnia 20 października 2026 r. do dnia 10 listopada 2026 r.**

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać: **tel. 58/675 41 24 lub e-mail: [urząd@krokowa.pl](mailto:urząd@krokowa.pl).**

Z up. Wójta  
Anna Gniazdowska  
Kierownik Referatu  
Zagospodarowania Przestrzennego,  
Geodezji i Nieruchomości  
/dokument podpisany

obr. ŻARNÓWEC

